



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء أملاك حبسية

تعلن نظارة أوقاف القصر الكبير إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص التطبيقية لها ستجرى سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية يوم 07 مارس 2024 على الحادي عشرة صباحا بمقر النظارة الكائن بإقامة ابتسام 2 - أ - طريق العرائش القصر الكبير حسب البيان التالي :

ر. ت	نوع الملك	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	ملاحظات
1	دكان عدد: 1450	الكائن جوار مسجد العالية رقم 01 القصر الكبير	500.00 د/ش	500.00 درهم	يكرى على حالته
2	دكان عدد: 1374	الكائن جوار مسجد القلة جماعة القلة القصر الكبير	600.00 د/ش	600.00 درهم	يكرى على حالته
3	ملك عدد: 1058	الكائن جوار مسجد سيدى الهزميرى بالقصر الكبير	1550.00 د/ش	1550.00 درهم	يكرى على حالته
4	دكان عدد: 1395	الكائن جوار مسجد الصديق رقم 06 القصر الكبير	250.00 د/ش	250.00 درهم	يكرى على حالته

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه الزيادة :

- الحضور بعين المكان في اليوم و الساعة المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية.
- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- الاطلاع مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه .
- الادلاء بالقانون الأساسي للشركات والجمعيات مصادق عليه ، مع التزام الممثل القانوني للشركة أو الجمعية بأداء الوجيبة الكرائية بصفته الشخصية .
- أن يؤدي المشارك مبلغ ضمان المشاركة المشار إليه في الجدول أعلاه، نقدا أو بحوالة بنكية مضمونة الأداء ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- على كل من أرست عليه السمسرة أداء 3 أشهر كراء على وجه التسييق وشهر كراء على وجه ضمانه الكراء، بالإضافة إلى 5% من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
- كل من أرست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه ، في أجل أقصاه (48) ساعة وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع مبلغ الضمانة
- لا يتسلم المكثري العين المكثرة إلا بعد توقيعه على العقد .
- لا يقبل في السمسرة من هو مدين للأوقاف ولا تتوفر فيه شروط المشاركة في السمسرة



وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة
أو بواسطة الهاتف رقم : 05-39-91-95-72 خلال أوقات العمل الإداري