



إعلان عن إجراء سمسرة علنية عمومية

تعلن نظارة أوقاف الجديدة أنها ستجري وفقا لمقتضيات مدونة الأوقاف الجاري بها العمل سمسرات عمومية لكراء الأملاك الحبسية الواردة بالجدول أسفله:

يوم الخميس 7 مارس 2024 على الساعة العاشرة صباحا

بمقر النظارة الكائن برقم 30 زنقة فاس حي البلاطو بالجديدة

ع. الملك	المساحة	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة	ضمانة المشاركة في السمسرة
03	40م ²	رقم 135 درب الدائرة أزموور	500.00 درهم	2000.00 درهم
08	9م ²	بيت يستلزم الإصلاح برقم 03 بدرب الزاوية القادرية بأزموور	150.00 درهم	1000.00 درهم
1025	12م ²	جوار مسجد الغفران دوار الصباينة بسيدي بنور	250.00 درهم	1000.00 درهم
1002	13,5 م ²	دوار الكدية قيادة أولاد عمران بسيدي بنور	200.00 درهم	1000.00 درهم
1007	13,5 م ²		150.00 درهم	1000.00 درهم
1007	15م ²	جوار مسجد الحميدات بسيدي اسماعيل	150.00 درهم	1000.00 درهم
1008	7.50 م ²	جوار مسجد دوار اولاد حمودة بجماعة سيدي عابد بالجديدة	100.00 درهم	1000.00 درهم
1008	10م ²	جوار مسجد دوار التريعات بجماعة سيدي اسماعيل بالجديدة	150.00 درهم	1000.00 درهم
1009	10 م ²		150.00 درهم	1000.00 درهم
1027	10 م ²	جوار مسجد الغفران دوار الصباينة المشترك سيدي بنور	160.00 درهم	1000.00 درهم
1237	9 م ²	جوار مسجد عمر بن الخطاب بدوار الزروك أولاد رحمون إقليم الجديدة	100.00 درهم	500.00 درهم
1361	9 م ²	جوار مسجد دوار أولاد افقيرة جماعة أولاد عيسى	100.00 درهم	500.00 درهم
1050	12م ²	رقم 05 جوار مسجد الملك دوار أولاد عمي حيدا جماعة كريديد	750.00 درهم	3000.00 درهم
1322	15.50م ²	جوار مسجد دوار الرواحلة بسيدي اسماعيل	250.00 درهم	1000.00 درهم

حسب الشروط التالية :

1. أن لا يكون المشارك في السمسرة مدينا للأوقاف أو في حالة نزاع قضائي.
2. الحضور في المكان و التوقيت المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية و 03 نسخ منها، أو الإدلاء لمن ينوب عن غيره بوكالة مصححة الإمضاء.
3. بالنسبة للشركات المشاركة يتعين الإدلاء بنسخة من القانون الأساسي للشركة، و نسخة من السجل التجاري حديث العهد، و موجز عن الوضعية الضريبية و صندوق الضمان الاجتماعي.
4. أداء مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة المحددة في الجدول أعلاه نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مشهود عليها، و يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
5. قبول الراسية عليه السمسرة للملك على حالته (بعض الأملاك يلزمها إصلاح)، و بتحمل مصاريف الربط بشبكاتي الماء و الكهرباء و إلزامه بعدم مزاوله أنشطة من شأنها الإساءة لحرمة المسجد .
6. أداء الراسية عليه السمسرة بمجرد رسوها مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة يساوي المبلغ الذي سترسو به السمسرة و لشهر واحد على وجه التسبيق، إضافة إلى صوائر السمسرة و المحددة في نسبة (5 %) من المبلغ الذي ترسو به، نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مضمونة الأداء.
7. الالتزام بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة، في أجل أقصاه (48) ساعة من تاريخ تسلم العقد و إلا تلغى نتيجة السمسرة.

وللمزيد من المعلومات المرجو ربط الاتصال بمقر النظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم: 05.23.37.23.78 خلال أوقات

