



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة والنصف من صباح يوم الثلاثاء 27 فبراير 2024
سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد – البطحاء – لإكراء الدكاكين الحبسية التالية :

ر. ت	الرقم الترتيبي	عنوان الملك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	1293	الدكان رقم 1 الكائن جوار مسجد زواغة العليا فاس	زواغة	350,00	
2	1362	الدكان رقم 8 الكائن جوار مسجد أبي بكر الصديق بحي الأمل فاس	زواغة	350,00	
3	1425	الدكان رقم 2 الكائن جوار مسجد التاخي بتجزئة المرجة الصداقة فاس	زواغة	750,00	
4	1457	الدكان رقم 1 بمسجد الحمد تجزئة الانبعاث برأس الماء فاس	زواغة	500,00	
5	1458	الدكان رقم 2 بمسجد الحمد تجزئة الانبعاث برأس الماء فاس	زواغة	800,00	
6	1459	الدكان رقم 3 بمسجد الحمد تجزئة الانبعاث برأس الماء فاس	زواغة	800,00	
7	1460	الدكان رقم 4 بمسجد الحمد تجزئة الانبعاث برأس الماء فاس	زواغة	800,00	
8	1461	الدكان رقم 5 بمسجد الحمد تجزئة الانبعاث برأس الماء فاس	زواغة	800,00	
9	1462	الدكان رقم 6 بمسجد الحمد تجزئة الانبعاث برأس الماء فاس	زواغة	800,00	
10	1469	الدكان رقم 1 بمسجد ابراهيم الخليل بتجزئة المستقبل فاس	زواغة	250,00	
11	1470	الدكان رقم 2 بمسجد ابراهيم الخليل بتجزئة المستقبل فاس	زواغة	400,00	
12	1471	الدكان رقم 3 بمسجد ابراهيم الخليل بتجزئة المستقبل فاس	زواغة	550,00	

13	1514	الدكان رقم 1 بمسجد تجزئة عزيزة بطريق عين السمن فاس	زواغة	400,00	
14	1515	الدكان رقم 2 بمسجد تجزئة عزيزة بطريق عين السمن فاس	زواغة	350,00	
15	1517	محل بمسجد الفاروق بطريق عين السمن فاس	زواغة	850,00	
16	1518	الدكان رقم 1 بمسجد أبي بكر الصديق بالقطب الحضري رأس الماء فاس	زواغة	800,00	
17	1520	الدكان رقم 3 بمسجد أبي بكر الصديق بالقطب الحضري رأس الماء فاس	زواغة	850,00	
18	1365	الدكان رقم 32 بقيسارية السراجين م ق فاس	القرويين	800,00	
19	1542	محل رقم 89 بالطالعة الصغرى م ق فاس	القرويين	1.400,00	
20	1547	الدكان رقم 5 بمسجد للالاسلمى بباب الخوخة فاس	القرويين	500,00	
21	1551	الدكان رقم 9 بمسجد للالاسلمى بباب الخوخة فاس	القرويين	500,00	
22	1557	الدكان رقم 15 بمسجد للالاسلمى بباب الخوخة فاس	القرويين	500,00	
23	1559	الدكان رقم 17 بمسجد للالاسلمى بباب الخوخة فاس	القرويين	500,00	
24	1567	الدكان رقم 12 بمسجد جنان السراج الزنقة 16 اجنانات فاس	القرويين	250,00	
25	1294	الدكان رقم 9 الكائن بمسجد ولي العهد ببورماننة فاس	فاس الجديد	750,00.	
26	1402	الدكان رقم 6 الكائن جوار مسجد الغفران حي الراحة فاس	فاس الجديد	1.200,00	
27	1511	الدكان رقم 2 الكائن بنجزة البحيرة بطريق سيدي احرازم فاس	فاس الجديد	1.200,00	
28	1512	الدكان رقم 3 الكائن بنجزة البحيرة بطريق سيدي احرازم فاس	فاس الجديد	1.000,00	
29	1177	الدكان رقم 12 بسيدي علي المزالي م ق فاس	المرستان	700,00	

وعلى كل راغب في المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
 2. بالنسبة للموظفين يجب على المشارك أن يدلي ببيان الإلتزام الخاص بالأجرة ، بالنسبة لغير الموظفين يجب أن يدلي المشارك بنسخة من السجل التجاري مصادق عليه ، على ألا يتعدى ثلاثة أشهر أو ضامن مالي ملئ الذمة مصادق عليه من طرف الجهات المختصة .
 3. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل دكان مستخرج من إحدى المساجد وعن بقية المحلات الحبسية الأخرى والتي ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : 3.000,00 درهم نقدا كمبلغ ضمان المشاركة ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
 4. بالنسبة للمشاركين في السمسرة والراغبين في جعل اسم الشركة بتوصل الكراء ، يجب عليهم الإدلاء عند التسجيل بقائمة المشاركة في السمسرة بالقانون الأساسي للشركة ، أو الشهادة السلبية للشركة وإلا سيكون الكراء شخصي
 5. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب 3 أشهر كتسبيق ، وواجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة ، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
 6. إدلاء الراسية عليه السمسرة بالتزام يتعهد فيه بما يلي :
 - كراء الدكان على حالته وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحه أو ربطه بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال الدكان في كل مايمس بحرمة المسجد وقديسيته إذا كان مجاورا له وعدم استعمال الآلات المزعجة .
 - عدم استغلال العين المكررة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
 7. قبول المحل على حالته.
 8. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
 9. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحياس.
 10. أداء واجبات العقد (التنبرو والتسجيل).
- وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : 05-35-63-33-76