



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

تعلم نظارة الأوقاف بسطات إلى علم العموم أنها ستجري سمسرة علنية عمومية لكراء مجموعة من المحلات حبسية وفقا لمقتضيات مدونة الأوقاف الجاري بها العمل، وذلك يوم الإثنين 26 فبراير 2024 على الساعة العاشرة والنصف صباحا (10h30) أمام مسجد الرضوان الكائن بجوار مقبرة الرضوان طريق حد السوالم ببرشيد، وذلك وفق الجدول التالي:

نوع الملك	رقمه الترتيبي	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة	مبلغ ضمانات المشاركة
دكان	1396	1 جوار مسجد الرضوان ببرشيد	600,00	10.000,00	10.000,00
دكان	1397	2 جوار مسجد الرضوان ببرشيد	600,00	10.000,00	10.000,00
دكان	1398	3 جوار مسجد الرضوان ببرشيد	600,00	10.000,00	10.000,00
دكان	1399	4 جوار مسجد الرضوان ببرشيد	600,00	10.000,00	10.000,00

وذلك وفق الشروط التالية:

شروط السمسرة

- 1- الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية وثلاث نسخ منها؛
 - 2- ألا يكون المشارك في السمسرة مدينا للأوقاف؛
 - 3- الإدلاء لمن ينوب عن الغير بوكالة مصححة الإمضاء؛
 - 4- أداء ضمانات المشاركة في السمسرة والمحددة في مبلغ 10.000,00 عشرة آلاف درهم، (نقدا أو بواسطة شيك مضمون) للدكان الواحد؛
 - 5- أداء الراسية عليه السمسرة لمبلغ الغبطة والمحدد حسب الجدول أعلاه، (نقدا أو بواسطة شيك مضمون)؛
 - 6- قبول الراسية عليه السمسرة للمحل الحبسي على حالته مع تحمله جميع نفقات الإصلاح دون مطالبة الأوقاف بأي تعويض، وكذا التزامه باستعمال المحل فيما يتناسب وحرمة المسجد؛
 - 7- الالتزام بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة في أجل أقصاه 48 ساعة وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا يحق له المطالبة باسترجاع مبلغ ضمان المشاركة؛
 - 8- أداء الراسية عليه السمسرة لمبلغ الضمان يساوي المبلغ الذي سترو به السمسرة، ولثلاثة أشهر على وجه التسبيق إضافة إلى صائر السمسرة والمحدد في نسبة 5% من المبلغ الذي سترو به، (نقدا)؛
 - 9- تحمل الراسية عليه السمسرة جميع مصاريف إبرام العقد.
- وللمزيد من المعلومات يمكن الإتصال مباشرة بالنظارة الكائن مقرها جوار مسجد المسيرة الخضراء بسطات أو بواسطة الهاتف ☎ 75 - 25 - 40 (0523) خلال أوقات العمل الإدارية.

