



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية لكراء ضيعة فلاحية

يعلن ناظر الأوقاف بصفرو إلى علم العموم أنه سيتم إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الضيعة الحسبية المغروسة بأشجار الزيتون المسماة " قليعت " التابعة لنيابة سيدي لحسن للاستغلال الفلاحي لمدة 06 سنوات غير قابلة للتجديد وذلك وفقا لأحكام مدونة الأوقاف ونصوصها التطبيقية وحسب ما هو مبين بالجدول أسفله :

ر . ت	اسم القطعة / الضيعة	موقع القطعة / الضيعة	المرجع العقاري	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	تاريخ وتوقيت السمسرة	مكان السمسرة
2	قليعت	نيابة سيدي لحسن	41/4246	13100,00	13100,00	2024/02/27 11:00 صباحا	مقر النظارة بصفرو

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440 هـ (فاتح مارس 2019) المغير والمتم للظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والقرار الوزيري رقم 365.13 صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية :

- 1 - لا تقبل المشاركة في هذه السمسرة للمدين للأوقاف أو في نزاع في مواجهتها أو مترام على ملك حبسي
 - 2 - الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره
 - 3 - يفترض في المشار كين في هذه السمسرة معرفتهم المسبقة بالضيعة موضوع السمسرة (موقعها، محتوياتها، حالتها ...)
 - 4 - الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة لمتلي الشركات
 - 5 - أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه
 - 6 - أداء مبلغ الكراء عن كل ثلاث سنوات بإضافة واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة
- ملاحظة : تعاد هذه السمسرة في حالة عدم كراء الضيعة سالفة الذكر خلال السمسرة المعلن عنهما أعلاه كل يوم كل يوم خميس وطيلة شهر مارس 2024 وفق نفس الشروط والمكان والتوقيت المشار إليها أعلاه وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف رقم 0535660029**

