



## إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الإثنين 26 فبراير 2024 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر نظارة أوقاف وجدة، الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف، والكائن بقرب مسجد محمد السادس بوجدة حسب البيان التالي:

| الرقم الترتيبي | نوعه        | عنوان المحل الحبسي                  | مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم |
|----------------|-------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| 2837           | نقطة بيع    | بسوق العونية وجدة                   | 300.00 درهم                 |
| 2824           | نقطة بيع    | بسوق العونية وجدة                   | 200.00 درهم                 |
| 2818           | نقطة بيع    | بسوق العونية وجدة                   | 150.00 درهم                 |
| 2855           | نقطة بيع 88 | بسوق العونية وجدة                   | 80.00 درهم                  |
| 3598           | نقطة بيع 37 | بسوق بوقنادل بوجدة                  | 100.00 درهم                 |
| 3565           | نقطة بيع    | بسوق بوقنادل وجدة                   | 200.00 درهم                 |
| 2810           | نقطة بيع    | بسوق العونية بوجدة                  | 130.00 درهم                 |
| 2853           | نقطة بيع 86 | بسوق العونية وجدة                   | 200.00 درهم                 |
| 2832           | نقطة بيع    | بسوق العونية وجدة                   | 300.00 درهم                 |
| 2869           | نقطة بيع    | بسوق العونية وجدة                   | 150.00 درهم                 |
| 2844           | نقطة بيع    | بسوق العونية وجدة                   | 100.00 درهم                 |
| 2847           | نقطة بيع    | بسوق العونية وجدة                   | 150.00 درهم                 |
| 2807           | نقطة بيع    | بسوق العونية وجدة                   | 130.00 درهم                 |
| 2870           | نقطة بيع    | بسوق العونية وجدة                   | 100.00 درهم                 |
| 4476           | حانوت 3     | بجوار مسجد الأبرار حي النصر 3 بوجدة | 600.00 درهم                 |

فعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة العمومية احترام الضوابط الآتية:

- 1 - الحضور شخصيا في الزمان والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
- 2 أداء مبلغ **2000.00 درهم** كضمانة المشاركة في السمسرة، ومبلغا الغبطة المشار إليهما أعلاه، إما نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء قبل افتتاح السمسرة.
- 3 - يفترض أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
- 4 - لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن هو مدين للأوقاف أو من له نزاع معها.
- 5 - يتعين على الراغبة عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق، وشهر على وجه ضمانته الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
- 6 - كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة تحت طائلة الإلغاء ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها، ولا باسترجاع مبلغ ضمانته المشاركة.

ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام./