



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الأربعاء 21 فبراير 2024 على الساعة الحادية عشرة صباحا بجوار مسجد القدس بالحي الحسني ببركان حسب البيان التالي:

الرقم الترتيبي	نوعه	عنوان المحل الحبسي	مبلغ الغبطة الجزافية	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
4526	حانوت 1	بجوار مسجد سعد بن معاذ بدوار بني موسى مداغ ببركان	-	150.00 درهم
4225	حانوت 1	بجوار مسجد مولاي إدريس تاقربووت ببركان	-	250.00 درهم
2530	حانوت 2	قرب مسجد صلاح الدين الأيوبي حي سيدي علي بنيخلف ببركان	-	400.00 درهم
4550	حانوت 5	بجوار مسجد عبد الله بن رواحة تجزئة ترفقة 2 جماعة السعيدية	30.000.00 درهم	400.00 درهم
4344	حانوت 2	بجوار مسجد أبي بكر الصديق بجماعة السعيدية	-	1650.00 درهم
2715	حانوت 4	بجوار المسجد المحمدي طريق ورطاس ببركان	-	400.00 درهم
205	دار 2	بجوار مسجد الأعظم بعين الركادة إقليم بركان	-	550.00 درهم
4592	حانوت 1	بجوار مسجد بدوار أولاد سليمان بإقليم بركان	-	200.00 درهم
4593	حانوت 2	بجوار مسجد بدوار أولاد سليمان بإقليم بركان	-	200.00 درهم
4594	حانوت 3	بجوار مسجد بدوار أولاد سليمان بإقليم بركان	-	200.00 درهم
341	منزل 39	بجوار مسجد سلمان الفارسي ببركان	-	400.00 درهم
383	منزل	بجوار مسجد عقبة بن نافع ببركان	-	650.00 درهم

فعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة العمومية احترام الضوابط الآتية:

- الحضور شخصيا في الزمان والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
 - أداء مبلغ 1000.00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة ومبلغا الغبطة المشار إليهما أعلاه، إما نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء قبل افتتاح السمسرة.
 - يفترض أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
 - لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن هو مدين للأوقاف أو من له نزاع معها.
 - يتعين على الراسية عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق، وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
 - كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة تحت طائلة الإلغاء ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها، ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.
- ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77
- والسلام./