



إعلان عن إجراء سمسة علنية عمومية

تعلن نظارة أوقاف الجديدة أنها ستجري وفقا لمقتضيات مدونة الأوقاف الجاري بها العمل سمسات عمومية
لكراء الأملاك الحبسية الواردة بالجدول أسفله:

يوم الأربعاء 14 فبراير 2024 على الساعة العاشرة صباحا

بمقر النظارة الكائن برقم 30 زنقة فاس حي البلاطو بالجديدة

ع. الملك	المساحة	العنوان	مبلغ انطلاق السمسة	ضمانة المشاركة في السمسة
03	40م ²	رقم 135 درب الدائرة أزموور	500.00 درهم	2000.00 درهم
08	9م ²	بيت يستلزم الإصلاح برقم 03 بدرب الزاوية القادرية بأزموور	150.00 درهم	1000.00 درهم
1025	12م ²	جوار مسجد الغفران دوار الصبابة سيدي بنور	250.00 درهم	1000.00 درهم
1002	13,5 م ²	دوار الكدية قيادة أولاد عمران سيدي بنور	200.00 درهم	1000.00 درهم
1007	13,5 م ²		150.00 درهم	1000.00 درهم
1007	15م ²	جوار مسجد الحميدات سيدي اسماعيل	150.00 درهم	1000.00 درهم
1008	7.50 م ²	جوار مسجد دوار أولاد حمودة بجماعة سيدي عابد بالجديدة	100.00 درهم	1000.00 درهم
1008	10م ²	جوار مسجد دوار التريعات بجماعة سيدي اسماعيل بالجديدة	150.00 درهم	1000.00 درهم
1009	10 م ²		150.00 درهم	1000.00 درهم
1027	10 م ²	جوار مسجد الغفران دوار الصبابة المشرك سيدي بنور	160.00 درهم	1000.00 درهم
1237	9 م ²	جوار مسجد عمر بن الخطاب بدوار الزروك أولاد رحمون إقليم الجديدة	100.00 درهم	500.00 درهم
1361	9م ²	جوار مسجد دوار أولاد افقيرة جماعة أولاد عيسى	100.00 درهم	500.00 درهم

حسب الشروط التالية :

1. أن لا يكون المشارك في السمسة مدينا للأوقاف أو في حالة نزاع قضائي.
2. الحضور في المكان و التوقيت المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية و 03 نسخ منها، أو الإدلاء لمن ينوب عن غيره بوكالة مصححة الإمضاء.
3. بالنسبة للشركات المشاركة يتعين الإدلاء بنسخة من القانون الأساسي للشركة، و نسخة من السجل التجاري حديث العهد، و موجز عن الوضعية الضريبية و صندوق الضمان الاجتماعي.
4. أداء مبلغ ضمانة المشاركة في السمسة المحددة في الجدول أعلاه نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مشهود عليها، و يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسة عليه.
5. قبول الراسية عليه السمسة للملك على حالته (بعض الأملاك يلزمها إصلاح)، و يتحمل مصاريف الربط بشبكاتي الماء و الكهرباء و إلتزامه بعدم مزاوله أنشطة من شأنها الإساءة لحرمة المسجد .
6. أداء الراسية عليه السمسة بمجرد رسوها مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسة يساوي المبلغ الذي تترسو به السمسة و لشهر واحد على وجه التسبيق، إضافة إلى صوائر السمسة و المحددة في نسبة (5 %) من المبلغ الذي ترسو به، نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مضمونة الأداء.
7. الإلتزام بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسة، في أجل أقصاه (48) ساعة من تاريخ تسلم العقد و إلغى نتيجة السمسة.

وللمزيد من المعلومات المرجو ربط الاتصال بمقر النظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم: 05.23.37.23.78 خلال أوقات

