



إعلان عن إجراء سمسرة علنية عمومية

تعلن نظارة أوقاف الجديدة أنها ستجري وفقا لمقتضيات مدونة الأوقاف الجاري بها العمل سمسرات عمومية لكراء الأملاك الحبسية الوارد بالجدول أسفله:

**يوم الأربعاء 14 فبراير 2024 على الساعة الحادية عشر صباحا بمقر النظارة الكائن
برقم 30 زنقة فاس حي البلاطو بالجديدة**

ع. الملك	المساحة	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة	ضمانة المشاركة في السمسرة	الغبطة
143	100 م ²	شقة رقم 08 عمارة الأحباس شارع الحسن الثاني مجموعة "ب" الجديدة	2100.00 درهم	7000.00 درهم	**
1364	19 م ²	رقم 01 تجزئة جميلة 11 الجديدة	1000.00 درهم	5000.00 درهم	40000.00 درهم
1234	16 م ²	رقم 05 جوار مسجد القدس الجديدة	800.00 درهم	4000.00 درهم	30000.00 درهم
1360	14 م ²	جوار مسجد المسيرة مولاي عبد الله تجزئة غرة مولاي عبد الله	350.00 درهم	1000.00 درهم	**
1362	9.18 م ²	رقم 01 جوار مسجد دوار الرراكي جماعة مولاي عبد الله	500.00 درهم	2000.00 درهم	**
1363	9.18 م ²	رقم 01 جوار مسجد دوار الرراكي جماعة مولاي عبد الله	500.00 درهم	2000.00 درهم	**
1035	13 م ²	رقم 01 جوار مسجد النور تجزئة الميسرة جماعة البئر الجديد	400.00 درهم	1500.00 درهم	**
1036	12.77 م ²	رقم 02 جوار مسجد النور تجزئة الميسرة جماعة البئر الجديد	400.00 درهم	1500.00 درهم	**
1008	12 م ²	الرقم 04 جوار مسجد المسيرة الخضراء بمركز أولاد غانم	400.00 درهم	1500.00 درهم	**
1032	5.70 م ²	الرقم 01 جوار مسجد الشروق بجماعة البئر الجديد	250.00 درهم	1000.00 درهم	**
1033	7.50 م ²	الرقم 02 جوار مسجد الشروق بجماعة البئر الجديد	200.00 درهم	1000.00 درهم	**
1034	8.70 م ²	الرقم 03 جوار مسجد الشروق بجماعة البئر الجديد	300.00 درهم	1000.00 درهم	**
1240	49 م ²	رقم 01 جوار مسجد البر بجماعة المهارزة الساحل	400.00 درهم	1500.00 درهم	**
1050	12 م ²	رقم 05 جوار مسجد الملك دوار أولاد عمي حيدا جماعة كريديد	750.00 درهم	3000.00 درهم	**
1322	15.50 م ²	جوار مسجد دوار الرواحلة بسيدي اسماعيل	250.00 درهم	1000.00 درهم	**

حسب الشروط التالية :

- أن لا يكون المشارك في السمسرة مدينا للأوقاف أو في حالة نزاع قضائي.
- الحضور في المكان و التوقيت المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية و 03 نسخ منها، أو الإدلاء لمن ينوب عن غيره بوكالة مصححة الإمضاء.
- بالنسبة للشركات المشاركة يتعين الإدلاء بنسخة من القانون الأساسي للشركة، و نسخة من السجل التجاري حديث العهد، و موجز عن الوضعية الضريبية و صندوق الضمان الاجتماعي.
- أداء مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة المحددة في الجدول أعلاه نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مشهود عليها، و يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- قبول الراسية عليه السمسرة للملك على حالته ، و بتحمل مصاريف الربط بشبكتي الماء والكهرباء و إلتزامه بعدم مزاوله أنشطة من شأنها الإساءة لحرمه المسجد .
- أداء الراسية عليه السمسرة بمجرد رسوها لمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة يساوي المبلغ الذي سترو به السمسرة و لشهر واحد على وجه التسبيق، إضافة إلى صوائر السمسرة و المحددة في نسبة (5 %) من المبلغ الذي ترسو به، نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مضمونة الأداء.
- الالتزام بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة، في أجل أقصاه (48) ساعة من تاريخ تسلم العقد و إلا تلغى نتيجة السمسرة.

وللمزيد من المعلومات المرجو ربط الاتصال بمقر النظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم: 05.23.37.23.78 خلال أوقات العمل

