



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بشفشاون، أنه سيتم إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء قطع حبسية لمدة عشر سنوات قابلة للتجديد حسب البيان أسفله:

ر.ت	اسم القطعة	موقع القطع	نوع الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	تاريخ ومكان إجراء السمسرة
1	الحانوت	حبس البريات قبيلة بني أحمد	استثمار فلاحي	1200,00	1200,00	الأربعاء 2024/02/07 بمقر قيادة بني أحمد على الساعة الحادية عشر (11) صباحا
2	الدمقجين (إعادة السمسرة)	حبس لوبار ضواحي شفشاون	الاستغلال غير الفلاحي	45.000,00	45.000,00	الاثنين 2024/02/19 بمقر النظارة على الساعة الحادية عشر (11) صباحا
3	الدمنة قرب المسجد	حبس غاروزيم نيابة الزاوية الناصرية	استثمار فلاحي	3000,00	3000,00	
4	أرض تكزيرين	حبس اجاوان قبيلة متيوة	استثمار فلاحي	800,00	800,00	الثلاثاء 2024/02/27 بمقر جماعة متيوة على الساعة الحادية عشر (11) صباحا

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440 هـ (فاتح مارس 2019) المغير والمتمم للظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والقرار الوزيري رقم 365.13 صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).
فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية:

- 1 . لا تقبل المشاركة في السمسرة للمدين للأوقاف أو في نزاع في مواجهتها أو مترام على ملك حبسي.
- 2 . الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 3 . يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالقطعة موضوع السمسرة (موقعها، محتوياتها، حالتها...).
- 4 . الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة لممثلي الشركات.



5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه.

6. لا تعتبر نتيجة السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة عليها.

7. أداء الراسية عليه السمسرة قبل إبرام عقد الكراء لضمانة (نقدية أو شيك مضمون الأداء)، لتأمين الاستثمارات المزمع

إنجازها بالقطعة لا تقل قيمتها عن 2% من المبلغ الإجمالي للاستثمار.

8. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد.

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف

رقم: 49 62 98 539 0 (+212).

والسلام

