



إعلان

يعلن ناظر أوقاف بني ملال الى علم العموم ان النظارة ستجري سمسة عمومية علنية من اجل كراء اراضي بنظام الأمد المتوسط 06 سنوات قابلة للتجديد و 06سنوات غير قابلة للتجديد و بنظام الأمد المتوسط لمدة 10سنوات قابلة للتجديد.و ذلك وفق مقتضيات مدونة الأوقاف، و كذا النصوص المتخذة لتطبيقها، حسب الجدول أسفله:

اسم القطعة	مساحتها	مبلغ انطلاق السمسة بالدرهم	مدة الكراء	مكان و تاريخ السمسة	نوع الكراء	مبلغ ضمانة المشاركة
"و متشكران" الكائنة بتاونزة قيادة ايت اعتاب إقليم ازيلال	729 متر مربع تقريبا	5000,00	10سنوات قابلة للتجديد	الأربعاء 31 يناير 2024 على الساعة العاشرة و النصف صباحا امام مسجد السدات ايت اعتاب .	استغلال غير فلاحي	2000,00
"قرب بن صالح" الكائنة بابراغن جماعة بني حسان إقليم ازيلال	00هـ 44ار 27س	1000,00	10سنوات قابلة للتجديد	الأربعاء 31 يناير 2024	استثمار الفلاحي (الغرس-تربية المواشي--)	1000,00
" الزبوجة قرب ايت بن علال" الكائنة بدوار امشيك جماعة بني حسان إقليم ازيلال	01هـ 50ار 47س	2000,00	06سنوات غير قابلة للتجديد	على الساعة الواحدة زوالا امام مقر مكتب الجماعة القديم بقم الجمعة.	استغلال الفلاحي	1000,00
"بويطفان" الكائنة بدوار مسكاون جماعة بني حسان إقليم ازيلال	00هـ 51ار 81س	5000,00	10سنوات قابلة للتجديد		استغلال غير فلاحي	2000,00
"طاردة باري احمو" الكائنة بايت ماحا زاوية الشيخ	00هـ 67ار 66س	1300,00	06 سنوات قابلة للتجديد	الخميس 01 فبراير 2024 على الساعة الحادية عشر صباحا امام رحبة الزيتون وراء المارشى بزاوية الشيخ	استثمار الفلاحي (الغرس-تربية المواشي--)	1000,00



- 1- كل من يهيمه أمر المشاركة في السمسرة الحضور الى مكان اجرائها في ساعته و تاريخه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية.
 - 2- لا تقبل المشاركة في السمسرة بالنسبة للأشخاص المدينين للأوقاف ولكل من له نزاع قضائي معها.
 - 3- الادلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
 - 4- كل من رست عليه السمسرة يؤدي المبلغ كاملا مع اضافة واجب 5% من الثمن الذي رست به.
 - 5- يفترض في كل من سيشارك في هذه السمسرة أنه على علم مسبق بالأراضي موضوع السمسرة ومكان تواجدها.
 - 6- لا تكون السمسرة نهائية الا بعد مصادقة الوزارة. وقبل ابرام العقد على الراسية عليه موافاة النظارة في اجل أقصاه 30 يوما بالوثائق التالية:
 - ضمانات مالية او بنكية لتأمين الاستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة الراسية عليه لا تقل قيمتها نسبة 2% من المبلغ الإجمالي للإستثمار.
 - 7- التزام بالزيادة في الوجيبة الكرائية عند كل تجديد للعقد بنسبة 25% بالنسبة للأراضي المكراة لمدة 10 سنوات قابلة للتجديد.
 - 8- التزام بالزيادة في الوجيبة الكرائية عند كل تجديد للعقد بنسبة 20% بالنسبة للأراضي المكراة لمدة 06 قابلة للتجديد
- و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بمقر النظارة المذكور او الاتصال على الرقم الهاتفي 0523482770.

النظارة

