



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء أملاك حبسية

تعلن نظارة أوقاف القصر الكبير إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص التطبيقية لها ستجرى سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية يوم 29 يناير 2024 على الساعة الحادية عشرة صباحا بمقر النظارة الكائن بإقامة ابتسام 2 - أ - طريق العرائش القصر الكبير حسب البيان التالي :

رت.	نوع الملك	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	ملاحظات
1	دكان عدد: 1450	الكائن جوار مسجد العالية رقم 2 رقم 01 القصر الكبير	500.00 د/ش	500.00 درهم	يكرى على حالته
2	دكان عدد : 1451	الكائن جوار مسجد العالية رقم 02 القصر الكبير	800.00 د/ش	800.00 درهم	يكرى على حالته
3	دكان عدد : 1391	الكائن جوار مسجد الصدق رقم 02 القصر الكبير	350.00 د / ش	350.00 درهم	يكرى على حالته
4	دكان عدد : 1432	الكائن جوار مسجد الأمل حي الموظفين رقم 04 القصر الكبير	500.00 د/ ش	500.00 درهم	يكرى على حالته
5	دكان عدد : 1405	الكائن جوار مسجد الشكر رقم 06 القصر الكبير	250.00 د/ش	250.00 درهم	يكرى على حالته
6	دار حبسية عدد : 200	الكائن بدرب حسيبن رقم 34 القصر الكبير	500.00 د/ش	500.00 درهم	تكرى على حالته

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه المزايمة :

- 1- الحضور بعين المكان في اليوم و الساعة المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية.
- 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 3- الاطلاع مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه .
- 4- الادلاء بالقانون الأساسي للشركات والجمعيات مصادق عليه ، مع التزام الممثل القانوني للشركة أو الجمعية بأداء الوجبة الكرائية بصفته الشخصية .
- 5- أن يؤدي المشارك مبلغ ضمان المشاركة المشار إليه في الجدول أعلاه، نقدا أو بحالة بنكية مضمونة الأداء ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- 6- على كل من أرست عليه السمسرة أداء 3 أشهر كراء على وجه التسبيق وشهر كراء على وجه ضمانه الكراء، بالإضافة إلى 5% من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
- 7- كل من أرست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه ، في أجل أقصاه (48) ساعة وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع مبلغ الضمانة .
- 8- لا يتسلم المكتري العين المكتراة إلا بعد توقيعه على العقد .
- 9- لا يقبل في السمسرة من هو مدين للأوقاف ولا تتوفر فيه شروط المشاركة في السمسرة.

وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة
أو بواسطة الهاتف رقم : 05-39-91-95-72 خلال أوقات العمل الإداري

