



نظارة أوقاف وزان
م.ت.أ.و.



إعلان عن سمسرات عمومية لكراء محلات حبسية

يعلن ناظر الأوقاف بوزان الى علم العموم انه ستتم اجراء سمسرة علنية عمومية لكراء محلات حبسية وذلك طبقا لأحكام الظهير الشريف 236.09.1 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الاوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها وفق الجدول أسفله:

رقم الترتيبي	نوعه	عنوان الملك	التاريخ والساعة ومكان إجراء السمسرة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة الجزافية
106	شقة	حي المستشفى زنقة فرحات حشاد رقم 04 وزان	الاثنين 29 يناير 2024 على الساعة العاشرة صباحا بمقر النظارة	1300.00 درهم	15000.00
1585	دكان	الدكان رقم 03 جوار مسجد عمر بن الخطاب بوسوالف وزان	الاثنين 29 يناير 2024 على الساعة العاشرة صباحا بمقر النظارة	600.00 درهم	
1587	دكان	الدكان رقم 01 الكائن جوار مسجد دوار اولاد داود جماعة الاخنيشات إقليم سيدي قاسم	الثلاثاء 30 يناير 2024 على الساعة الثانية عشرة صباحا جوار المسجد المذكور	500.00 درهم	
1544	دكان	الدكان رقم 01 جوار مسجد سيدي قاسم حروش إقليم سيدي قاسم	الأربعاء 31 يناير 2024 على الساعة العاشرة صباحا جوار المسجد المذكور	300.00 درهم	
1545	دكان	الدكان رقم 02 جوار مسجد سيدي قاسم حروش إقليم سيدي قاسم	الأربعاء 31 يناير 2024 على الساعة العاشرة صباحا جوار المسجد المذكور	300.00 درهم	
1548	دكان	الدكان رقم 01 جوار مسجد ازوايد أولاد حداد إقليم سيدي قاسم	الأربعاء 31 يناير 2024 على الساعة العاشرة صباحا جوار المسجد المذكور	50.00 درهم	
1550	دكان	الدكان رقم 01 جوار مسجد ضعاف الحفيرة جماعة أولاد نوال إقليم سيدي قاسم	الخميس 01 فبراير 2024 على الساعة العاشرة صباحا جوار المسجد المذكور	100.00 درهم	
1551	دكان	الدكان رقم 02 جوار مسجد ضعاف الحفيرة جماعة أولاد نوال إقليم سيدي قاسم	الخميس 01 فبراير 2024 على الساعة العاشرة صباحا جوار المسجد المذكور	100.00 درهم	
1582	دكان	الدكان رقم 01 جوار مسجد أولاد غزية جماعة مولاي عبد القادر إقليم سيدي قاسم	الخميس 01 فبراير 2024 على الساعة الثانية عشرة صباحا جوار المسجد المذكور	200.00 درهم	
1558	دكان	الدكان رقم 02 جوار مسجد السلام بدوار عين ورد جماعة ونانة إقليم وزان	الجمعة 02 فبراير 2024 على الساعة العاشرة صباحا جوار المسجد المذكور	200.00 درهم	
1563	دكان	الدكان رقم 01 جوار مسجد مجمولة جماعة سيدي احمد الشريف إقليم وزان	الجمعة 02 فبراير 2024 على الساعة الثانية عشرة جوار المسجد المذكور	200.00 درهم	



فعلى كل راغب في المشاركة في المزاد العلني إحترام الضوابط الآتية:

- 1- الحضور شخصيا إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة تعريفه الوطنية
- 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 3- وكل من أرسلت عليه السمسرة يؤدي مبلغ كراء شهر كتسبيق وشهر كضمانة بالإضافة إلى مبلغ 5% من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة والغبطة الجزافية المذكورة في اللائحة أعلاه.
- 4- لا يسمح بالمشاركة في هذه السمسرة لمن هو مدين للأوقاف.
- 5- كراء المحل على حالته وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحه أو ربطه بشبكة الماء أو الكهرباء.
- 6- عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الوزارة.
- 7- عدم استغلال المحل فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة.
- 8- انتظام الممثل القانوني للشركة في أداء الكراء في حالة السير العادي للشركة أو في حالة إفلاسها أو تصفيتها قضائيا
- 9- إذا كان الراسية عليه السمسرة شخصا اعتباريا. وتعديل الكراء وأداء غبطة في حالة رغبته في تغيير اسم الشركة إلى اسم آخر أو تغيير العقد من شخص معنوي إلى شخص ذاتي أو العكس.
- 10- كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه في أجل أقصاه 48 ساعة من تاريخ إجراء السمسرة تحت طائلة الإلغاء ولا يحق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا استرجاع مبلغ ضمانته المشاركة.

وللمزيد من المعلومات يتعين الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم 0537907159 والسلام