



إعلان عن إجراء سمسرة علنية عمومية

تعلن نظارة أوقاف الجديدة أنها ستجري وفقا لمقتضيات مدونة الأوقاف الجاري بها العمل سمسرات عمومية لكراء الأملاك الحبسية الواردة بالجدول أسفله:

يوم الأربعاء 10 يناير 2024 على الساعة الحادية عشر صباحا بمقر النظارة الكائن برقم 30 زنقة فاس حي البلاطو الجديدة

ع. الملك	المساحة	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة	ضمانة المشاركة في السمسرة	الغبطة
204	80 م ²	سفلي دار رقم 39 جوار مسجد تجزئة غرة بمولاي عبد الله	1200.00 درهم	3000.00 درهم	**
205	82 م ²	طابقين 1 و 2 رقم 39 مثلث جوار مسجد تجزئة غرة بمولاي عبد الله	1800.00 درهم	5000.00 درهم	**
1181	17.60 م ²	رقم 04 جوار مسجد السككيين بالجديدة	1000.00 درهم	3000.00 درهم	**
1008	12 م ²	الرقم 04 جوار مسجد المسيرة الخضراء بمركز أولاد غانم	400.00 درهم	2000.00 درهم	**
1032	5.70 م ²	الرقم 01 جوار مسجد الشروق بجماعة البئر الجديد	250.00 درهم	1000.00 درهم	**
1033	7.50 م ²	الرقم 02 جوار مسجد الشروق بجماعة البئر الجديد	200.00 درهم	1000.00 درهم	**
1034	8.70 م ²	الرقم 03 جوار مسجد الشروق بجماعة البئر الجديد	300.00 درهم	1500.00 درهم	**
1240	49 م ²	رقم 01 جوار مسجد البر بجماعة المهارزة الساحل	400.00 درهم	2000.00 درهم	**
1252	10.5 م ²	رقم 03 جوار مسجد الرياض بتجزئة الرياض بجماعة المهارزة الساحل	300.00 درهم	1500.00 درهم	**
1253	18.5 م ²	رقم 04 جوار مسجد الرياض بتجزئة الرياض بجماعة المهارزة الساحل	400.00 درهم	2000.00 درهم	**
1050	12 م ²	رقم 05 جوار مسجد الملك دوار أولاد عمي حيدا جماعة كريد	750.00 درهم	3000.00 درهم	**
1322	15.50 م ²	جوار مسجد دوار الرواحلة بسيدي اسماعيل	250.00 درهم	1000.00 درهم	**

حسب الشروط التالية :

1. أن لا يكون المشارك في السمسرة مدينا للأوقاف أو في حالة نزاع قضائي.
2. الحضور في المكان و التوقيت المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية و 03 نسخ منها، أو الإدلاء لمن ينوب عن غيره بوكالة مصححة الإمضاء.
3. بالنسبة للشركات المشاركة يتعين الإدلاء بنسخة من القانون الأساسي للشركة، و نسخة من السجل التجاري حديث العهد، و موجز عن الوضعية الضريبية و صندوق الضمان الاجتماعي.
4. أداء مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة المحددة في الجدول أعلاه نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مشهود عليها، و يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
5. قبول الراسية عليه السمسرة للملك على حالته، و بتحمل مصاريف الربط بشبكاتي الماء و الكهرباء و إلتزامه بعدم مزاوله أنشطة من شأنها الإساءة لحرمة المسجد .
6. أداء الراسية عليه السمسرة بمجرد رسوها لمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة يساوي المبلغ الذي سترو به السمسرة و لشهر واحد على وجه التسبيق، إضافة إلى صوائر السمسرة و المحددة في نسبة (5 %) من المبلغ الذي ترسو به، نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مضمونة الأداء.
7. الإلتزام بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة، في أجل أقصاه (48) ساعة من تاريخ تسلم العقد و إلا تلغى نتيجة السمسرة.

وللمزيد من المعلومات المرجو ربط الاتصال بمقر النظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم: 05.23.37.23.78 خلال أوقات العمل

