



إعلان للعموم

تعلن نظارة أوقاف ميدلت إلى كافة العموم أنها ستجري سمسرة عمومية يوم الجمعة 22 دجنبر 2023 على الساعة الحادية عشرة صباحا (11:00 صباحا) وذلك وفق مقتضيات مدونة الأوقاف والنصوص التنظيمية المتعلقة بها لكراء المحلات الحبسية التالية:

رت	رقم الملك	نوعه	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة الجرافية	مبلغ الضمانة	مكان إجراء السمسرة
01	130	شقة	شقة رقم 02 عمارة الأحباس بتاشوين ميدلت	1600.00	5000.00	1600.00	مقر نظارة الأوقاف بميدلت
02	132	شقة	شقة رقم 04 عمارة الأحباس بتاشوين ميدلت	1600.00	5000.00	1600.00	
03	133	شقة	شقة رقم 05 عمارة الأحباس بتاشوين ميدلت	1600.00	5000.00	1600.00	
04	135	شقة	شقة رقم 07 عمارة الأحباس بتاشوين ميدلت	1600.00	5000.00	1600.00	
05	136	شقة	شقة رقم 08 عمارة الأحباس بتاشوين ميدلت	1600.00	5000.00	1600.00	
06	137	شقة	شقة رقم 09 عمارة الأحباس بتاشوين ميدلت	1600.00	5000.00	1600.00	
07	138	شقة	شقة رقم 10 عمارة الأحباس بتاشوين ميدلت	1600.00	5000.00	1600.00	
08	139	شقة	شقة رقم 11 عمارة الأحباس بتاشوين ميدلت	1600.00	5000.00	1600.00	
09	140	شقة	شقة رقم 12 عمارة الأحباس بتاشوين ميدلت	1600.00	5000.00	1600.00	
10	06	منزل	منزل رقم 1 اخرمجيون ميدلت	100.00		100.00	
11	93	منزل	رقم 03 قصر تشاويت ميدلت	70.00		70.00	

ومن شروط السمسرة مايلي :

- ❖ لن يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن عليه دين أو توطأ أثناء السمسرة .
- ❖ أن يؤدي المشارك في السمسرة مبلغ الضمانة نقدا ،او بواسطة شيك معتمد .
- ❖ كل من رست عليه السمسرة يتعين عليه أداء شهر على وجه التسبيق وشهر على وجه الضمانة .
- ❖ أداء صائر السمسرة المحدد في نسبة (5%) من السومة الكرائية .
- ❖ الإدلاء بوكالة قانونية لمن يريد أن ينوب عن غيره .
- ❖ الإدلاء بنسخة من بطاقة التعريف الوطنية مصادق عليها .
- ❖ يتعهد المكثري بربط المحل المكرو له بالشبكة الوطنية للماء والكهرباء ، وأن النظارة لا تتحمل مستحقات سابقة عن استهلاك الماء والكهرباء .
- ❖ يكرى المحل على الحالة التي هو عليها .
- ❖ كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه ،في أجل أقصاه 8أيام وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا استرجاع مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة .
- ❖ يترتب عن عدم إتمام إجراءات الكراء بالنسبة للرأسية عليه السمسرة عدم السماح بالمشاركة في السمسرة في حالة اعادتها .
- ❖ وعليه فمن كانت لديه رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة يتعين عليه أن يحضر في الموعد والمكان المقررين أعلاه .
- ❖ وللمزيد من المعلومات، يمكن الإتصال بنظارة الأوقاف بميدلت خلال أوقات العمل الإداري، أو الإتصال عن طريق الهاتف: **05.35.58.38.85**.

