



إعلان عن سمسرة عمومية يوم 2 يناير 2024 على الساعة 10 والنصف صباحا بمقر النظارة

الحمد لله، يعلن ناظر أوقاف الحرم الإبرسي بناس إلى العموم، أنه ستجرى سمسرة عمومية بالمنزاد العلني لكراء:
الشقة الكائنة بعمارة القدس -45 زنقة محمود سامي البارودي شارع علال بن عبد الله فاس

الرقم الترتيبي	الصف	مساحته	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	مبلغ الضمان
208	شقة رقم 1 عمارة القدس 45 زنقة سامي البارودي شارع علال بن عبد الله فاس	100م ²	3500,00	3500,00

وذلك يوم الثلاثاء 2 يناير 2024 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر نظارة أوقاف الحرم الإبرسي الكائن
بشارع أحمد مكنوار باب الحديد البطحاء قرب صيدلية أم البنين.

شروط إجراء السمسرة:

ستجرى السمسرة طبقا لمقتضيات الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 08 ربيع الأول 1431 الموافق 23
فبراير 2010 المتعلق بمدونة الأوقاف، وطبقا للشروط المنظمة للسمسرات العمومية، وخاصة ما يلي:

1- بالنسبة للموظفين:

- أ- يدي المشارك بنسخة من بيان التزام .
- ب- نسخة من بطاقة التعريف الوطنية.

2- بالنسبة لغير الموظفين:

يدي المشارك

- بنسخة من بطاقة التعريف الوطنية .
- رقم السجل التجاري أو ضامن ملء الذمة مصادق على التزامه من طرف الجهات المختصة.
- كل مشارك في السمسرة يجب عليه:

- أداء مبلغ 3500,00 درهم نقدا ضمان للمشارك في السمسرة

- لا تقبل المشارك في السمسرة لمن كان مدينا للأوقاف .

- كل من مرست عليه السمسرة يؤدي فوراً:

1- واجب شهر كتسيق .

2- واجب ضمان الالتزام بنتيجة السمسرة .

3- صائر السمسرة محددة في نسبة 5. / من السومة الكرائية التي مرست عليها .

- لا تتحمل النظارة أي مستحقات سابقة مترتبة عن استهلاك الماء والكهرباء بالنسبة للمحلات الحسبية المعروضة
على السمسرة.

- إذا لم تظهر مصلحة للأوقاف في إمضاء العقد فلا اعتراض على اللجنة في ذلك .

ملاحظة:

- لنزود من المعلومات الاتصال بالنظارة مباشرة بواسطة الهاتف رقم 0535634036.

- فتح باب التسجيل للمشارك في هذه السمسرة من الساعة 9 والنصف صباحا إلى الساعة 10 والنصف صباحا، ولا يسمح لكل من تأخر عن هذا الموعد بالمشاركة.

