



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الثلاثاء 26 دجنبر 2023

سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد – البطحاء – لإكراء الدكاكين الحبسية التالية :

ر. ت	الرقم الترتيبي	عنوان الملك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	1387	الدكان رقم 9 جوار مسجد دوار الهندية عوينات الحجاج فاس	فاس الجديد	450,00	
2	1514	الدكان رقم 1 بمسجد الصحراء بحي الشهداء فاس.	فاس الجديد	500,00	
3	1293	الدكان رقم 1 الكائن جوار مسجد زواغة العليا فاس	زواغة	350,00	
4	1422	الدكان رقم 137 الكائن زواغة العليا فاس	زواغة	850,00	
5	1427	الدكان رقم الكائن جوار مسجد الإخلاص بحي زينب فاس	زواغة	750,00	
6	1517	الدكان بمسجد الفاروق بطريق عين السمن فاس .	زواغة	850,00	
7	1518	الدكان رقم 1 بمسجد أبي بكر الصديق بالقطب الحضري رأس الماء فاس	زواغة	800,00	
8	1520	الدكان رقم 3 بمسجد أبي بكر الصديق بالقطب الحضري رأس الماء فاس	زواغة	800,00	
9	1295	الدكان رقم 75 بالطالعة الكبرى فاس	القرويين	600,00	
10	1368	الدكان رقم 24 بالسراجين فاس	القرويين	750,00	
11	1560	الدكان رقم 18 بمسجد للاسلمى بباب الخوخة فاس	القرويين	1.200,00	

و على كل راغب في المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. بالنسبة للموظفين يجب على المشارك أن يدلي ببيان الإلتزام الخاص بالأجرة ، بالنسبة لغير الموظفين يجب أن يدلي المشارك بنسخة من السجل التجاري مصادق عليه ، على ألا يتعدى ثلاثة أشهر أو ضامن مالي ملئ الذمة مصادق عليه من طرف الجهات المختصة .

3. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل دكان مستخرج من إحدى المساجد وعن بقية المحلات الجبسية الأخرى والتي ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : **3.000,00 درهم نقداً** كمبلغ ضمان المشاركة ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
4. بالنسبة للمشاركين في السمسرة والراغبين في جعل اسم الشركة بتوصل الكراء ، يجب عليهم الإدلاء عند التسجيل بقائمة المشاركة في السمسرة بالقانون الأساسي للشركة ، أو الشهادة السلبية للشركة وإلا سيكون الكراء شخصي
5. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب 3 أشهر كتسبيق ، و واجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة ، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
6. إدلاء الراسية عليه السمسرة بالتزام يتعهد فيه بما يلي :
- كراء الدكان على حالته وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحه أو ربطه بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال الدكان في كل مايمس بحرمة المسجد و قدسيته إذا كان مجاورا له وعدم استعمال الآلات المزعجة .
 - عدم استغلال العين المكررة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
7. قبول المحل على حالته.
8. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
9. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحياس.
10. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل).
- وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : **05-35-63-33-76**