



إعلان

عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الخميس 28 دجنبر 2023 على الساعة الحادية عشرة صباحا بمقر نظارة أوقاف وجدة، الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف، والكائن بقرب مسجد محمد السادس بوجدة حسب البيان التالي:

الرقم الترتيبي	نوعه	عنوان المحل الحبسي	مبلغ الغبطة بـ دهـ	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
1798	حانوت 4	بجوار مسجد موسى بن نصير وجدة		350.00 درهم
2605	حانوت 1	بجوار مسجد النخيل بوجدة		800.00 درهم
2606	حانوت 2	بجوار مسجد النخيل بوجدة		850.00 درهم
2853	نقطة بيع 86	بسوق العونية وجدة		200.00 درهم
1113	حانوت 1	بطريق أولاد القاضي وجدة		600.00 درهم
4240	حانوت 2	مسجد دوار أولاد علي بن يحيى جماعة سيدي موسى لمهاية وجدة		400.00 درهم
2824	نقطة بيع	بسوق العونية وجدة		200.00 درهم
2818	نقطة بيع	بسوق العونية وجدة		150.00 درهم
2855	نقطة بيع 88	بسوق العونية وجدة		80.00 درهم
3598	نقطة بيع 37	بسوق بوقنادل بوجدة		100.00 درهم
4462	حانوت 2	بجوار مسجد يوسف عليه السلام بحي الرعاء في الله وجدة		450.00 درهم
2810	نقطة بيع	بسوق العونية بوجدة		130.00 درهم
1744	حانوت 1	بجوار مسجد الخليفة بن عيسى بوجدة		550.00 درهم
177	دار	بجوار مسجد الشفاعة بحي الجوهرة بوجدة		1200.00 درهم
4164	حانوت 7	بجوار مسجد الأبوابين بطريق العونية بوجدة		400.00 درهم
4372	حانوت 2	بطريق الجزائر كلم 7 جماعة أهل أنجاد وجدة		600.00 درهم
2503	حانوت 7	بجوار مسجد السمارة 1 وجدة		620.00 درهم
2832	نقطة بيع	بسوق العونية وجدة		300.00 درهم

فعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة العمومية احترام الضوابط الآتية:

- 1 – الحضور شخصا في الزمان والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
- 2 أداء مبلغ **2000.00 درهم** كضمانة المشاركة في السمسرة، ومبلغا الغبطة المشار إليهما أعلاه، إما نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء قبل افتتاح السمسرة.
- 3 – يفترض أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
- 4 – لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن هو مدين للأوقاف أو من له نزاع معها.
- 5 – يتعين على الراسية عليه السمسرة أداء شهر كراء على وجه التسبيق، وشهر على وجه ضمانه الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
- 6 – كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة تحت طائلة الإلغاء ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها، ولا باسترجاع مبلغ ضمانه المشاركة.

ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام./