



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الأربعاء 27 دجنبر 2023 على الساعة الحادية عشرة صباحا بجوار مسجد الجديد بساحة الأمل بجرادة حسب البيان التالي:

العدد الترتيبي للملك	نوع الملك	عنوان المحل الحبسي	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
3530	دكان 1	بجوار مسجد أم القرى بحاسي بلال جرادة	150.00 درهم
3524	دكان 1	بجوار مسجد أحد بحاسي بلال جرادة	300.00 درهم
4387	دكان 3	بجوار مسجد أبي عبيدة بن الجراح بحي الهناء بحاسي بلال جرادة	250.00 درهم

فعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة العمومية احترام الضوابط الآتية:

- 1 - الحضور شخصيا في الزمان والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
- 2 - أداء مبلغ **1000.00 درهم** كضمانة المشاركة في السمسرة، إما نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء قبل افتتاح السمسرة.
- 3 - يفترض أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
- 4 - لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن هو مدين للأوقاف أو من له نزاع معها.
- 5 - يتعين على الراسية عليه السمسرة أداء شهر كراء على وجه التسبيق، وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
- 6 - كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة تحت طائلة الإلغاء ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها، ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.

ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام./