



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الثلاثاء 26 دجنبر 2023 على الساعة الحادية عشرة صباحا بجوار مسجد القدس بالحي الحسني ببركان حسب البيان التالي:

الرقم الترتيبي	نوعه	عنوان المحل الحبسي	مبلغ الغبطة الجزافية	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
4226	حانوت	بجوار مسجد الهدى جماعة سيدي بوهرية إقليم بركان	-	80.00 درهم
4526	حانوت 1	بجوار مسجد سعد بن معاذ بدوار بني موسى مداغ ببركان	-	150.00 درهم
2712	حانوت 1	بجوار المسجد المحمدي ببركان	-	250.00 درهم
2713	حانوت 2	بجوار المسجد المحمدي ببركان	-	150.00 درهم
4225	حانوت 1	بجوار مسجد مولاي إدريس تافري بوضت ببركان	-	250.00 درهم
4560	حانوت 1	بجوار مسجد عباد الرحمان جماعة سيدي سليمان ببركان	-	250.00 درهم
4561	حانوت 2	بجوار مسجد عباد الرحمان جماعة سيدي سليمان ببركان	-	250.00 درهم
2530	حانوت 2	بجوار مسجد صلاح الدين الأيوبي حي سيدي علي بن خلف ببركان	-	400.00 درهم
4549	حانوت 4	بجوار مسجد عبد الله بن رواحة تجزئة ترفية 2 جماعة السعيدية	30.000.00 درهم	400.00 درهم
4550	حانوت 5	بجوار مسجد عبد الله بن رواحة تجزئة ترفية 2 جماعة السعيدية	30.000.00 درهم	400.00 درهم
4344	حانوت 2	بجوار مسجد أبي بكر الصديق بجماعة السعيدية	-	1650 درهم
205	دار 2	بعين الركادة إقليم بركان	-	600.00 درهم

فعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة العمومية احترام الضوابط الآتية:

- 1 - الحضور شخصيا في الزمان والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، ووكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
- 2 أداء مبلغ **1000.00 درهم** كضمانة المشاركة في السمسرة ومبلغا الغبطة المشار إليهما أعلاه، إما نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء قبل افتتاح السمسرة.
- 3 - يفترض أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
- 4 - لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن هو مدين للأوقاف أو من له نزاع معها.
- 5 - يتعين على الراسية عليه السمسرة أداء شهر كراء على وجه التسبيق، وشهر على وجه ضمانته الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
- 6 - كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة تحت طائلة الإلغاء ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها، ولا باسترجاع مبلغ ضمانته المشاركة.

ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام./