



إعلان
عن سمسرة من أجل الكراء

04 دجنبر 2023
عدد: 14 كراء/2023

ينتهي ناظر الأوقاف بالرباط إلى علم العموم أنه سيتم في يوم الأربعاء 20 دجنبر 2023 ابتداء من الساعة العاشرة صباحا، بقاعة السمسرات بنظارة أوقاف الرباط، زنقة باب شالة، بالرباط، إجراء عملية سمسرة كراء عن طريق المزاد العلني، للأملاك الحبسية الآتية:

رقم الملك	نوع الحبس	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ الغبطة
23	معقب أولاد ابريطل	شقة	رقم 01 بعمالة الصخيرات تمارة، جماعة تمارة، الكائنة بإقامة الكالبيتوس، العمارة 4، مشروع حدائق الاوداية.	3500.00	7000.00	-
12131	العامة	دكان	رقم 85 بعمالة الرباط، مقاطعة يعقوب المنصور، حي الفتح، ساحة كولومبيا، العمارة 76.	2000.00	4000.00	-
11599	العامة	دكان	رقم 44 بعمالة الرباط، مقاطعة حسان، المدينة العتيقة، حي القناصل، شارع القناصل، قيسارية الاحباس الجديدة، الطابق العلوي .	1000.00	2000.00	-
11598	العامة	دكان	رقم 43 بعمالة الرباط، مقاطعة حسان، المدينة العتيقة، حي القناصل، شارع القناصل، قيسارية الاحباس الجديدة، الطابق العلوي.	500.00	1000.00	-
53355	العامة	دكان	رقم 07 بعمالة الرباط، مقاطعة حسان، المدينة العتيقة، شارع القناصل، فندق الخياطين، الطابق العلوي .	500.00	1000.00	30.000.00
12229	العامة	دكان	رقم 05 بعمالة الرباط، مقاطعة يعقوب المنصور، حي المنزه، زنقة الشاذلي جوار مسجد محمد السادس .	2800.00	5600.00	-

وذلك طبقا لأحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها.

فعلى كل راغب في المشاركة في المزاد العلني احترام الضوابط الآتية:

- الحضور شخصا في الزمن والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
- أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة نقدا أو بواسطة شيك مضمون.
- لا يسمح لمن هو مدين أو في نزاع مع الأوقاف بالمشاركة في السمسرة.
- يفترض في المشاركين في السمسرة اطلاعهم مسبقا على المحل موضوع السمسرة.

على الراعي عليه المزاد العلني للسمسرة:

- أن يؤدي فور رسو المزاد عليه مبلغ الغبطة، ومبلغ ثلاثة (3) أشهر من الوجيبة الكرائية، ومبلغ ضمان يساوي مبلغ كراء شهر واحد، مع زيادة 5 % كصوائر السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون.
- إبرام عقد الكراء في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة، تحت طائلة إلغاء نتيجتها، ولا يحق له استرجاع مبلغ ضمان المشاركة.
- وللمزيد من المعلومات يرجى ربط الاتصال بمصلحة تسيير الأملاك الوقفية بنظارة أوقاف الرباط.