



إعلان

يعلن ناظر أوقاف بني ملال الى علم العموم ان النظارة ستجري سمسة عمومية علنية وفق احكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440 الموافق لـ (فاتح مارس 2019) المغير و المتمم للظهير الشريف 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، وكذا القرار الوزيري رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 ابريل 2013) و النصوص المنخذا لتطبيقه، لكراء القطع الأرضية الحسبية المبنية بالجدول:

اسم القطعة	مساحتها	مبلغ انطلاق السمسة بالدرهم	مدة الكراء	مكان و تاريخ السمسة	نوع الكراء	مبلغ ضمانه المشاركة
"بحاير مجاورة لحماي " الكائنة بحي النصر باولاد عياد إقليم الفقيه بن صالح	00هـ 133ار 60س	5000,00	10سنوات قابلة للتجديد	الثلاثاء 14 نونبر 2023 على الساعة العاشرة امام المحطة الجديدة بالقرب من السوق الأسبوعي باولاد عياد بني موسى.	استغلال غير الفلاحي	3000,00
"النخلة" الكائنة بابزو إقليم ازيلال.	00هـ 27ار 82س	500,00	10سنوات قابلة للتجديد		استثمار فلاحي) الغرس، تربية المواشي.....)	500,00
*بحائر اكدمين * الكائنة بابزو إقليم ازيلال	1هـ 04ار 46س	3000,00	10سنوات قابلة للتجديد	الثلاثاء 14 نونبر 2023 على الساعة الحادية عشر صباحا بسوقية المدرسة بابزو.	استثمار الفلاحي) الغرس-تربية المواشي--)	2000,00
"اماريغن النخلة بالقرية الكائنة بالقرية دائرة ابنزو إقليم ازيلال	05هـ 60ار 00س تقريبا	10000,00	10سنوات قابلة للتجديد		استثمار الفلاحي) الغرس-تربية المواشي--)	3000,00
"احفران نترعين" التابعة لجماعة تايبة قيادة فم الجمعة إقليم ازيلال	03هـ 02ار 96س	4500,00	10سنوات قابلة للتجديد	الثلاثاء 14 نونبر 2023 على الساعة الثانية عشر و النصف	استثمار الفلاحي) الغرس-تربية المواشي--)	2000,00
"افزى فوق افزون" الكائنة بجماعة تسليت قيادة فم الجمعة إقليم ازيلال	01هـ 36ار 06س	1200,00	10سنوات قابلة للتجديد	زوالا امام مقر الجماعة القديم بقم الجمعة إقليم ازيلال	استثمار الفلاحي) الغرس-تربية المواشي--)	1000,00

3000,00	الاستغلال غير الفلاحي	الثلاثاء 14 نونبر 2023 على الساعة الثانية عشر و النصف زوالا امام مقر الجماعة القديم بفم الجمعة إقليم ازيلال	10 سنوات قابلة	5000,00	00هـ 51ار 81س	"بويطفان" الكائنة بدوار مسكاون جماعة بني حسان إقليم ازيلال
1000,00	استثمار الفلاحي) الغرس-تربية المواشي--)		06 سنوات قابلة للتجديد	1200,00	01هـ 56ار 83س	"اسيل سيدي عبد الحق" الكائنة بدوار تغزا بجماعة تابية قيادة فم الجمعة إقليم ازيلال
1000,00	الاستغلال الفلاحي (الحرث)		06 سنوات غير قابلة للتجديد	2000,00	01هـ 50ار 47س	"الزبوجة قرب ايت بن علال" الكائنة بدوار امشيك جماعة بني حسان إقليم ازيلال
3000,00	استثمار الفلاحي) الغرس-تربية المواشي--)		10 سنوات قابلة للتجديد	10000,00	06هـ 84ار 84س	ترست نكلوان* الكائنة بدوار اكمرول جماعة تسليت إقليم ازيلال.

- 1- كل من يهيمه أمر المشاركة في السمسرة الحضور الى مكان اجرائها في ساعته و تاريخه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية.
 - 2- لا تقبل المشاركة في السمسرة بالنسبة للأشخاص المدنيين للأوقاف ولكل من له نزاع قضائي معها.
 - 3- الادلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
 - 4- كل من رست عليه السمسرة يؤدي المبلغ كاملا مع اضافة واجب 5% من الثمن الذي رست به.
 - 5- يفترض في كل من سيشارك في هذه السمسرة أنه على علم مسبق بالأراضي موضوع السمسرة ومكان تواجدها.
 - 6- لا تكون السمسرة نهائية الا بعد مصادقة الوزارة. وقبل ابرام العقد على الراسية عليه موافاة النظارة في اجل أقصاه 30 يوما بالوثائق التالية:
 - ضمانات مالية او بنكية لتأمين الاستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة الراسية عليه لا تقل قيمتها نسبة 2% من المبلغ الإجمالي للإستثمار.
 - 7- التزام بالزيادة في الوجيبة الكرائية عند كل تجديد للعقد بنسبة 25% بالنسبة للأراضي المكراة لمدة 10 سنوات قابلة للتجديد.
 - 8- التزام بالزيادة في الوجيبة الكرائية عند كل تجديد للعقد بنسبة 20% بالنسبة للأراضي المكراة لمدة 06 سنوات قابلة للتجديد
- و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بمقر النظارة المذكور او الاتصال على الرقم الهاتفي 0523482770.

النظارة

