



إعلان عن إجراء سمسة عمومية

تعلن نظارة الأوقاف بالجديدة، أنه سيتم يوم الثلاثاء 2023/11/14 على الساعة 11:30 بمقر النظارة الكائن برقم 30 زنقة فاس حي البلاطو بالجديدة، إجراء سمسة عمومية علنية لكراء القطع الحسبية المشار إليها في الجدول

للاستغلال الفلاحي لمدة ست سنوات غير قابلة للتجديد حسب البيان أسفله:

رت	الرمز المعلوماتي	اسم القطعة	موقع القطعة	المساحة	المرجع العقاري	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسة بالدرهم
01	173384	فدان الشروكة	ج. أولاد سي بوحى ق. المشترك إقليم سيدي بنور X:226032 y:253326	20هـ 11آر س	44147 ج	2100.00	10500.00
02	173358	فدان حميمو	ج. الشعيبات ق. أولاد حمدان إقليم الجديدة X:226500 y:272100	60هـ 60آر س30	49103/08	2400.00	12000.00
03	173359	ضاية النبات	ج. الشعيبات ق. أولاد حمدان إقليم الجديدة X:226400 y:270600	04هـ 5آر س	70975/08	1600.00	8000.00
04	173360	ارض الخبيزي	ج. الشعيبات ق. أولاد حمدان إقليم الجديدة X:226300 y:270900	03هـ 08آر س	70976/08	1200.00	6000.00
05	173499	المطامر	ج. سانبة بركيك ق. الغنادرة إقليم سيدي بنور X:209600 y:237200	17هـ 41آر	44/268	17000.00	85000.00
06	173369 173370	سيدي علي بنعامر	ج. العامرية ق. بني هلال إقليم سيدي بنور X:237680 y:246760	30هـ 85آر س00	16955 ج	30000.00	150000.00
07	173455	القرادلة	ج. سانبة بركيك ق. الغنادرة إقليم سيدي بنور X:240600 y:207900	09هـ 62آر س10	266/44	10000.00	50000.00

وستجرى هذه السمسة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440 هـ (فاتح مارس 2019) المغير والمتمم للظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والقرار الوزيري رقم 365.13 صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013). فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه،

مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسة للمدين للأوقاف أو في نزاع في مواجهتها أو مترام على ملك حبيسي.
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
3. يفترض في المشاركين في السمسة معرفتهم بالقطعة موضوع السمسة (موقعها، محتوياتها، حالتها...).
4. الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة لمثلي الشركات.
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسم السمسة عليه.
6. أداء الراسية عليه السمسة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسم السمسة يضاف إليه واجب 5%.
7. أداء الراسية عليه السمسة قبل إبرام عقد الكراء لضمانة (نقدية أو شيك مضمون الأداء)، لتأمين واجب الكراء السنوي.
8. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسة عند إبرام العقد.

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بمقر النظارة الكائن برقم 30 زنقة فاس حي البلاطو بالجديدة
أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف رقم 0523372378، والسلام.

