



إعلان

يعلن ناظر أوقاف بني ملال الى علم العموم ان النظارة ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء الأرض المسماة " امدى " الكائنة بدوار ايت باحي قيادة ابنزو إقليم ازيلال على أساس الاستغلال غير الفلاحي لمدة 10 سنوات قابلة للتجديد طبقا لمقتضيات مدونة الأوقاف، وكذا النصوص التطبيقية المتعلقة بها، وفق الجدول اسفله:

اسم القطعة	مساحتها	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	مدة الكراء	مكان و تاريخ السمسرة	نوع الكراء	مبلغ ضمانته المشاركة
" امدى " الكائنة بدوار ايت باحي قيادة ابنزو إقليم ازيلال.	21هـ 65ار 60س تقريبا	200000,00	10 سنوات قابلة للتجديد	الجمعة 03 نونبر 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر النظارة الكائن بفيلارقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الادارسة بني ملال.	استغلال غير الفلاحي	10000,00

- 1- كل من يهمه أمر المشاركة في السمسرة الحضور الى مكان اجرائها في ساعته و تاريخه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية.
- 2- لا تقبل المشاركة في السمسرة بالنسبة للأشخاص المدينين للأوقاف ولكل من له نزاع قضائي معها.
- 3- الادلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 4- كل من رست عليه السمسرة يؤدي المبلغ كاملا مع اضافة واجب 5% من الثمن الذي رست به.
- 5- يفترض في كل من سيشارك في هذه السمسرة أنه على علم مسبق بالأراض موضوع السمسرة ومكان تواجدها.
- 6- لا تكون السمسرة نهائية الا بعد مصادقة الوزارة. وقبل ابرام العقد على الراسية عليه موافاة النظارة في اجل أقصاه 30 يوما بالوثائق التالية:

- ضمانة مالية او بنكية لتأمين الاستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة الراسية عليه لا تقل قيمتها نسبة 2% من المبلغ الإجمالي للإستثمار.

- 7- التزام بالزيادة في الوجيبة الكرائية عند كل تجديد للعقد بنسبة 25% بالنسبة للأراضي المكراة لمدة 10 سنوات قابلة للتجديد.
- و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بمقر النظارة المذكور او الاتصال على الرقم الهاتفي 0523482770.

النظارة

