



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الثلاثاء 26 أكتوبر 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر نظارة أوقاف وجدة، الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف، والكائن بقرب مسجد محمد السادس بوجدة حسب البيان التالي:

العدد الترتيبي للملك	نوع الملك	عنوان المحل الحبسي	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
4299	حانوت 2	بجوار مسجد إبراهيم الخليل زنقة الهناء جنان السكير طريق العونية وجدة	600.00 درهم
4102	لوحة اشهارية	فوق سطح مركب الإسكافيين وجدة	1600.00 درهم
1908	حانوت 8	المركب التجاري بنتاج الطابق العلوي الثاني وجدة	1200.00 درهم
1909	حانوت 9	المركب التجاري بنتاج الطابق ع الثاني وجدة	950.00 درهم
4326	حانوت 2	بجوار مسجد الخليل بدوار أولاد علي بن يحيى سيدي بلنوار وجدة	400.00 درهم
1521	حانوت 15	تجزئة جنان الرحي وجدة	1350.00 درهم
4064	حانوت	بجوار مسجد حذيفة بن اليمان وجدة	500.00 درهم
1748	حانوت	بجوار مسجد الخليفة بن عيسى بوجدة	750.00 درهم
4371	حانوت 1	بطريق الجزائر كلم 7 جماعة أهل أنجاد وجدة	700.00 درهم
4219	حانوت 3	بجوار مسجد آمنة بنت وهب ببني درار	420.00 درهم
2045	حانوت 9	المركب التجاري بنتاج ط/4 وجدة	550.00 درهم
2869	نقطة بيع	بسوق العونية وجدة	150.00 درهم
2844	نقطة بيع	بسوق العونية وجدة	100.00 درهم
2847	نقطة بيع	بسوق العونية وجدة	150.00 درهم
4217	حانوت 1	بجوار مسجد آمنة بنت وهب ببني درار	270.00 درهم
2807	نقطة بيع	بسوق العونية وجدة	130.00 درهم
225	شقة 13	بعمارة ساحة الملعب البلدي بوجدة	1750.00 درهم

فعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة العمومية احترام الضوابط الآتية:

- 1 - الحضور شخصيا في الزمان والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
 - 2 - أداء مبلغ 2000.00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة، ومبلغ الغبطة المشار إليها أعلاه إما نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء قبل افتتاح السمسرة.
 - 3 - يفترض أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
 - 4 - لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن هو مدين للأوقاف أو من له نزاع معها.
 - 5 - يتعين على الراسية عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق، وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
 - 6 - كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة تحت طائلة الإلغاء ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها، ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.
- ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام./