



إعلان عن إجراء سمسة علنية عمومية

تعلن نظارة أوقاف الجديدة أنها ستجري وفقا لمقتضيات مدونة الأوقاف الجاري بها العمل سمسات عمومية
لكراء الأملاك الحبسية الواردة بالجدول أسفله:

يوم الثلاثاء 31 أكتوبر 2023 على الساعة الحادية عشر صباحا
بمقر النظارة الكائن برقم 30 زنقة فاس حي البلاطو بالجديدة

ع. الملك	المساحة	العنوان	مبلغ انطلاق السمسة	ضمانة المشاركة في السمسة	الغبطة
1348	12.07 م ²	رقم 07 جوار مسجد عمر بن الخطاب بحي الأمل بالجديدة	1000.00 درهم	3000.00 درهم	50 000.00 درهم
1359	15.47 م ²	رقم 17 جوار مسجد عمر بن الخطاب بحي الأمل بالجديدة	1000.00 درهم	3000.00 درهم	50 000.00 درهم
1333	12 م ²	رقم 04 جوار مسجد تجزئة الصنوبر بالجديدة	700.00 درهم	3000.00 درهم	30 000.00 درهم
1335	12 م ²	الرقم 01 جوار مسجد الكائن بتجزئة مسار السلام بالجديدة	600.00 درهم	3000.00 درهم	15 000.00 درهم
1336	09 م ²	الرقم 02 جوار مسجد الكائن بتجزئة مسار السلام بالجديدة	500.00 درهم	2000.00 درهم	10 000.00 درهم
1322	15.50 م ²	جوار مسجد دوار الرواحلة بسيدي اسماعيل	250.00 درهم	1000.00 درهم	**
1008	12 م ²	الرقم 04 جوار مسجد المسيرة الخضراء بمركز أولاد غانم	400.00 درهم	2000.00 درهم	**
1009	12 م ²	الرقم 05 جوار مسجد المسيرة الخضراء بمركز أولاد غانم	400.00 درهم	2000.00 درهم	**
1361	09 م ²	جوار مسجد دوار أولاد افقيرة جماعة أولاد عيسى	100.00 درهم	500.00 درهم	**

حسب الشروط التالية :

1. أن لا يكون المشارك في السمسة مدينا للأوقاف أو في حالة نزاع قضائي.
2. الحضور في المكان و التوقيت المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية و 03 نسخ منها، أو الإدلاء لمن ينوب عن غيره بوكالة مصححة الإمضاء.
3. بالنسبة للشركات المشاركة يتعين الإدلاء بنسخة من القانون الأساسي للشركة، و نسخة من السجل التجاري حديث العهد، و موجز عن الوضعية الضريبية و صندوق الضمان الاجتماعي.
4. أداء مبلغ ضمانة المشاركة في السمسة المحددة في الجدول أعلاه نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مشهود عليها، و يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسة عليه.
5. قبول الراسية عليه السمسة للملك على حالته، و بتحمل مصاريف الربط بشبكتي الماء و الكهرباء و إلتزامه بعدم مزاوله أنشطة من شأنها الإساءة حرمة المسجد .
6. أداء الراسية عليه السمسة بمجرد رسوها مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسة يساوي المبلغ الذي سترسو به السمسة و لشهر واحد على وجه التسبيق، إضافة إلى صوائر السمسة و المحددة في نسبة (5 %) من المبلغ الذي ترسو به، نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مضمونة الأداء.
7. الإلتزام بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسة، في أجل أقصاه (48) ساعة من تاريخ تسلم العقد و إلا تلغى نتيجة السمسة.

وللمزيد من المعلومات المرجو ربط الاتصال بمقر النظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم: 05.23.37.23.78 خلال أوقات العمل

