



إعلان عن إجراء سمسرة علنية عمومية

تعلن نظارة أوقاف الجديدة أنها ستجري وفقا لمقتضيات مدونة الأوقاف الجاري بها العمل سمسرات عمومية
لكراء الأملاك الحبسية الواردة بالجدول أسفله:

يوم الثلاثاء 31 أكتوبر 2023 على الساعة الحادية عشر صباحا

بمقر النظارة الكائن برقم 30 زنقة فاس حي البلاطو بالجديدة

ع. الملك	المساحة	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة	ضمانة المشاركة في السمسرة	الغبطة
1348	12.07 م ²	رقم 07 جوار مسجد عمر بن الخطاب بحي الأمل بالجديدة	1000.00 درهم	3000.00 درهم	50 000.00 درهم
1359	15.47 م ²	رقم 17 جوار مسجد عمر بن الخطاب بحي الأمل بالجديدة	1000.00 درهم	3000.00 درهم	50 000.00 درهم
1333	12 م ²	رقم 04 جوار مسجد تجزئة الصنوبر بالجديدة	700.00 درهم	3000.00 درهم	30 000.00 درهم
1335	12 م ²	الرقم 01 جوار مسجد الكائن بتجزئة مسار السلام	600.00 درهم	3000.00 درهم	15 000.00 درهم
1336	09 م ²	الرقم 02 جوار مسجد الكائن بتجزئة مسار السلام	500.00 درهم	2000.00 درهم	10 000.00 درهم
1322	15.50 م ²	جوار مسجد دوار الرواحلة بسيدي اسماعيل	250.00 درهم	1000.00 درهم	**
1008	12 م ²	الرقم 04 جوار مسجد المسيرة الخضراء بمركز أولاد غانم	400.00 درهم	2000.00 درهم	**
1009	12 م ²	الرقم 05 جوار مسجد المسيرة الخضراء بمركز أولاد غانم	400.00 درهم	2000.00 درهم	**
1361	09 م ²	جوار مسجد دوار أولاد افقيرة جماعة أولاد عيسى	100.00 درهم	500.00 درهم	**

حسب الشروط التالية :

1. أن لا يكون المشارك في السمسرة مدينا للأوقاف أو في حالة نزاع قضائي.
2. الحضور في المكان و التوقيت المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية و 03 نسخ منها، أو الإدلاء لمن ينوب عن غيره بوكالة مصححة الإمضاء.
3. بالنسبة للشركات المشاركة يتعين الإدلاء بنسخة من القانون الأساسي للشركة، و نسخة من السجل التجاري حديث العهد، و موجز عن الوضعية الضريبية و صندوق الضمان الاجتماعي.
4. أداء مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة المحددة في الجدول أعلاه نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مشهود عليها، و يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
5. قبول الراسية عليه السمسرة للملك على حالته، و بتحمل مصاريف الربط بشبكتي الماء و الكهرباء و إلتزامه بعدم مزاوله أنشطة من شأنها الإساءة لحرمة المسجد.
6. أداء الراسية عليه السمسرة بمجرد رسوها مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة يساوي المبلغ الذي سترسو به السمسرة و لشهر واحد على وجه التسبيق، إضافة إلى صوائر السمسرة و المحددة في نسبة (5 %) من المبلغ الذي ترسو به، نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مضمونة الأداء.
7. الإلتزام بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة، في أجل أقصاه (48) ساعة من تاريخ تسلم العقد و إلا تلغى نتيجة السمسرة.

وللمزيد من المعلومات المرجو ربط الاتصال بمقر النظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم: 05.23.37.23.78 خلال أوقات العمل

