



٢٠٢٣/١٠/٢٠

٢٠٢٣/١٠/٢٠

إعلان عن سمسة عمومية من أجل كراء أملاك حسية

يعلن ناظر أوقاف بني ملال إلى علم العموم أن النظارة ستجري سمسة عمومية علنية قصد كراء دكاكين حسية يوم الجمعة 20 أكتوبر 2023 وذلك وفقا لمدونة الأوقاف، وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها.

رقم الملك	نوع الحبس	نوع الملك	عنوان الملك	ساعة و تاريخ ومكان إجراء السمسة	مبلغ انطلاق السمسة بالدرهم	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ الغبطة بالدرهم
1460	العامة	دكان	جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح.	الجمعة 20 أكتوبر 2023 مباشرة بعد صلاة الجمعة جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح.	500,00	500,00	-----
1461	العامة	دكان	جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح.	الجمعة 20 أكتوبر 2023 مباشرة بعد صلاة الجمعة جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح.	500,00	500,00	-----
1462	العامة	دكان	جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح.	الجمعة 20 أكتوبر 2023 مباشرة بعد صلاة الجمعة جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح.	500,00	500,00	-----
1463	العامة	دكان	جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح.	الجمعة 20 أكتوبر 2023 مباشرة بعد صلاة الجمعة جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح.	500,00	500,00	-----
1464	العامة	دكان	جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح.	الجمعة 20 أكتوبر 2023 مباشرة بعد صلاة الجمعة جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح.	500,00	500,00	-----
1465	العامة	دكان	جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح.	الجمعة 20 أكتوبر 2023 مباشرة بعد صلاة الجمعة جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح.	500,00	500,00	-----
1466	العامة	دكان	جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح.	الجمعة 20 أكتوبر 2023 مباشرة بعد صلاة الجمعة جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح.	500,00	500,00	-----
1467	العامة	دكان	جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح.	الجمعة 20 أكتوبر 2023 مباشرة بعد صلاة الجمعة جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح.	500,00	500,00	-----
1468	العامة	دكان	جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح.	الجمعة 20 أكتوبر 2023 مباشرة بعد صلاة الجمعة جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح.	500,00	500,00	-----
1469	العامة	دكان	جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح.	الجمعة 20 أكتوبر 2023 مباشرة بعد صلاة الجمعة جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح.	500,00	500,00	-----
1470	العامة	دكان	جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح.	الجمعة 20 أكتوبر 2023 مباشرة بعد صلاة الجمعة جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح.	500,00	500,00	-----

1471	العامة	دكان	جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليمي الفقيه بن صالح.	الجمعة 20 أكتوبر 2023 مباشرة بعد صلاة الجمعة جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليمي الفقيه بن صالح.	500,00	500,00	-----
1472	العامة	دكان	جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليمي الفقيه بن صالح.	الجمعة 20 أكتوبر 2023 مباشرة بعد صلاة الجمعة جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليمي الفقيه بن صالح.	500,00	500,00	-----
1473	العامة	دكان	جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليمي الفقيه بن صالح.	الجمعة 20 أكتوبر 2023 مباشرة بعد صلاة الجمعة جوار مسجد الإمام مالك بحي الرجاء 2 سوق السبت إقليمي الفقيه بن صالح.	500,00	500,00	-----

شروط عامة:

- يؤدي مبلغ ضمانته المشاركة مسبقا نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء ويرجع إلى المشارك في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- الإدلاء بنسخة من بطاقة التعريف الوطنية.
- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة لمن ينوب عن غيره وبالقانون الأساسي بالنسبة للشركات.
- كل من رست عليه نتيجة السمسرة ملزم بما يلي:
- أداء مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بالنتيجة يعادل قيمة شهر كراء واحد.
- أداء نسبة 5% قبل مصاريف السمسرة ،
- أداء مبلغ الكراء الذي رست عليه السمسرة.
- عدم استغلال العين المكورة في كل ما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة تحت طائلة فسخ العقد.
- لن يسمح للرأسية عليه السمسرة بتغيير اسمه من شخص معنوي إلى شخص ذاتي أو العكس إلا إذا عدل الكراء وأدى غبطة.
- عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من إدارة الأوقاف.
- لا تقبل المشاركة في السمسرة بالنسبة للأشخاص المدينين للأوقاف ولكل من له نزاع قضائي معها.
- التزام الممثل القانوني للشركة بأداء الكراء في حالة السير العادي للشركة أو في حالة إفلاسها أو تصفيتها قضائياً.
- وكل من رست عليه هذه السمسرة وجب عليه التصديق على عقد الكراء داخل أجل لا يتعدى (48) ساعة وإلا تعتبر نتيجة السمسرة لاغية بشأنه دون مطالبة النظارة بمبلغ الكراء وواجب 5%.
- كما ان النظارة مستعدة لتسليم مفاتيح الدكاكين الحسبية لمن يرغب في الاطلاع عليها والتأكد من مساحتها ومحتوياتها.
- وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة بعنوانها المذكور أسفله أو بواسطة الهاتف رقم: **0523482770** أثناء أوقات العمل الرسمية.

النظارة

