



إعلان عن إعادة سمسرة كراء محلات حبسية بمدينة إفران

يعلن ناظر أوقاف مكناس أن سمسرة علنية عمومية لكراء المحلات الحبسية الميينة بالجدول أسفله ستجرى يوم 25 أكتوبر 2023 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بمقر المندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية بإفران الكائنة بحي الأطلس- إفران لكراء محلات كما هو مبين بالجدول التالي:

العدد	الرقم الترتيبي	نوع الملك	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة
1	59	بيت	بمسجد الأحد عين اللوح	150,00
2	1082	دكان	جوار المسجد المركزي عين اللوح	800,00
3	1112	دكان	رقم 2 مسجد محمد السادس حي بام إفران	1 500,00
4	1120	دكان	رقم 02 ايت اعراب جماعة تكريكة	200,00
5	1131	دكان	رقم 05 جناح 3 المركب التجاري ازرو	1 200,00
6	1132	دكان	رقم 06 جناح 3 المركب التجاري ازرو	1 000,00
7	1133	دكان	رقم 07 جناح 3 المركب التجاري ازرو	1 850,00
8	1134	دكان	رقم 08 جناح 3 المركب التجاري ازرو	1 200,00
9	1136	دكان	رقم 15 جناح 2 المركب التجاري ازرو	1 200,00
10	1139	دكان	رقم 18 جناح 02 المركب التجاري ازرو	800,00
11	1152	دكان	رقم 31 جناح 1 المركب التجاري ازرو	1 100,00
12	1154	دكان	رقم 33 جناح 1 المركب التجاري ازرو	1 000,00
13	1155	دكان	رقم 34 جناح 1 المركب التجاري ازرو	800,00
14	1159	دكان	رقم 38 جناح 1 المركب التجاري ازرو	800,00
15	1161	دكان	رقم 40 جناح 1 المركب التجاري ازرو	800,00
16	1163	دكان	رقم 42 جناح 1 المركب التجاري ازرو	800,00
17	1164	دكان	رقم 43 جناح 1 المركب التجاري ازرو	800,00
18	1165	دكان	رقم 44 جناح 1 المركب التجاري ازرو	800,00
19	1175	دكان	رقم 02 مسجد أبو بكر الصديق حي أطلس إفران	3 500,00
20	1179	دكان	رقم 06 مسجد أبو بكر الصديق حي أطلس إفران	3 550,00
21	1180	دكان	رقم 01 مسجد عائشة أم المؤمنين جماعة تكريكة	500,00

500,00	رقم 02 مسجد عائشة أم المؤمنين جماعة تكريرة	دكان	1181	22
300,00	سوق الأحد واد افران	حمام	3005	23

وذلك وفقا لمدونة الاوقاف و الشروط التالية :

- ✓ الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية ونسخة منها.
- ✓ الإدلاء بالقانون الاساسي للشركة في حالة الرغبة في التعاقد في اسم هذه الشركة.
- ✓ الإدلاء بوكالة قانونية في حالة الرغبة بالمشاركة في السمسرة لفائدة شخص آخر.
- ✓ أداء ضمانات مالية قبل المشاركة في السمسرة قدرها : 6.000,00 درهم ترجع للمشارك عند عدم رسو نتيجة السمسرة عليه.
- ✓ أداء الراسية عليه السمسرة الوجيبة الكرائية لشهر واحد على وجه الكراء، بالإضافة إلى مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة وقدره المبلغ الذي رست به السمسرة.
- ✓ يؤدي مبلغ الكراء بإضافة صوائر السمسرة المحددة في 5% من السومة الكرائية.
- ✓ قبول المحل على حالته و ربطه بشبكة الماء و الكهرباء على نفقته و أن النظارة لا تتحمل أي مستحقات سابقة عن استهلاك الماء و الكهرباء.
- ✓ لا تقبل مشاركة المدين للأوقاف.
- ✓ لا يتسلم المكتري العين المkraة إلا بعد التوقيع على العقد داخل أجل 30 يوم من تسلمه و الا تعتبر نتيجة السمسرة لاغية.
- ✓ فمن كانت له رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة عليه الحضور ساعة قبل موعد انطلاقها من أجل التسجيل في قائمة المشاركين، بمقر مندوبية الشؤون الإسلامية بإفران في الموعد المحدد أعلاه ، وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل الإدارية بمقرها الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب أو الاتصال عبر الرقم الهاتفي : 05-35-51-12-04

النظارة