



إعلان

يعلن ناظر الأوقاف بتاونات، أنه سيتم يوم الجمعة 2023/10/06 على الساعة العاشرة صباحا بمقر نظارة أوقاف تاونات، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء قطع حبسية على أساس انجاز استثمار فلاحي (الغرس، تربية المواشي....) لمدة ست سنوات قابلة للتجديد مرتين حسب البيان أسفله:

رت	اسم القطعة	الرمز المعلوماتي	موقع القطعة	المرجع العقاري	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	خندق الدرس	94533	جماعة عين مديونة نيابة صنهاجة	الرسم العقاري 37/61465	2.000,00	3.000,00
2	عين سانية	95180	جماعة تافراوت نيابة أولاد قاسم	الرسم العقاري 54/4911	1000,00	2.600,00
3	باب أزيدي	87032	جماعة بوهودة نيابة متيوة جبل	الرسم العقاري 37/4779	2000,00	4.000,00
4	فدان الفحاص	90526	جماعة مولاي بوشتي نيابة فشتالة	الرسم العقاري 54/2401	6.000.00	12.000,00
5	الطلاقة امسال وبلاد اسوال	91262 91263 و	جماعة الرتبة نيابة بني مكة	الرسم العقاري 54/4964 54/4966	1000.00	2.200.00
6	الضم رقم 2259/1002	85644	جماعة تاونات نيابة مزيات	الرسم العقاري 37/13022	500.00	500.00
7	المغاسل	88146	جماعة سيدي يحي بني زروال نيابة بني ابراهيم	-	5.000.00	10.000.00
8	جبل دود وباب أزورن	92978 92979	جماعة طهر السوق نيابة مريسة	مطلب التحفيظ 77762/37 77763/37	1.000.00	1.500.00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440 هـ (فاتح مارس 2019) المغير و المتمم رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف و القرار الوزيري رقم 365.13 صادر في 27 جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم و الساعة المحددين أعلاه مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية:

- 1- لا تقبل المشاركة في السمسرة للمدين للأوقاف أو في نزاع في مواجهتها أو مترام على ملك حبسي.
- 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 3- يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالقطعة موضوع السمسرة (موقعها، محتوياتها، حالتها...).



- 4-الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة لممثلي الشركات.
 - 5- أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه.
 - 6-أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، و الذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5 بالمائة.
 - 7-لا تعتبر نتيجة السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة عليها.
 - 8- أداء الراسية عليه السمسرة قبل إبرام عقد الكراء ضماناً (نقدية أو شيك مضمون الأداء)، لتأمين الإستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة لا تقل قيمتها عن 2 بالمائة من المبلغ الإجمالي للإستثمار.
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الإتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف رقم

05.35.68.74.59

