



العرائش في: 18 شتنبر 2023

نظارة أوقاف العرائش
مصلحة تسيير الأملاك الوقفية

إعلان عن سمسرة عمومية لكراء دكان حبسي

تنتهي نظارة أوقاف العرائش إلى علم العموم، أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الاول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، وكذا النصوص المتخذة لتطبيقه، ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء دكان حبسي، وذلك يوم الثلاثاء 03 أكتوبر 2023 على الساعة الحادية عشرة صباحا بمقر النظارة الكائن بشارع علال بن عبد الله رقم 162 العرائش، حسب البيانات الواردة بالجدول الآتي:

ر.ت	نوع الملك	عدده	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة
01	دكان	1427	جوار مسجد أنس بن مالك، رقم 6، العرائش	1750,00	7500,00

- 1- فعلى كل راغب في المشاركة في هذه المزايدة احترام الضوابط التالية:
- 1- الحضور شخصيا إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة تعريفه الوطنية.
- 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 3- معاينة الخلل الذي سيعرض على السمسرة مسبقا، وقبل عرضه على السمسرة.
- 4- أداء مبلغ ضمان المشاركة المشار إليه في الجدول أعلاه نقدا، على أساس أن يرجع إلى صاحبه فور انتهاء السمسرة.
- 5- أداء (3) أشهر كراء على وجه التسبيق وشهر كراء على وجه الضمانة، بالإضافة إلى 5% من مبلغ الكراء كمصاريف السمسرة، مع تحمل صائر تسجيل العقد.
- 6- الالتزام بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة وذلك في أجل أقصاه (48) ساعة تحت طائلة إلغاء نتيجتها.
- 7- الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة للشركات والجمعيات، مع التزام الممثل القانوني للشركة أو الجمعية بأداء الوجبة الكرائية بصفته الشخصية.
- 8- لا يقبل في السمسرة كل من هو مدين للأوقاف أو لا تتوفر فيه شروط المشاركة في السمسرة.

وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : 05-39-91-32-31 و السلام
خلال أوقات العمل الإدارية.

