



11 شتنبر 2023

إعلان عن إجراء سمسة عمومية لكراء
قطعتين حبسيتين

يعلن ناظر الأوقاف بالعرائش أنه سيتم يوم الأربعاء 27 شتنبر 2023 على الساعة الحادية عشرة والنصف صباحا بمقر مركز بني عروس، إجراء سمسة عمومية علنية لكراء قطعتين حبسيتين للاستغلال الفلاحي، لمدة ست سنوات غير قابلة للتجديد حسب البيان التالي:

رقم	القطاع	المساحة	الطبيعة	المساحة	المبلغ ضمان	المبلغ انطلاق
1	الحطية و التحويلة	59306	بني عروس	P1: حوالي 29 آر و 65 س P2: حوالي 17 آر و 67 س	3000,00	1200,00
2	الرميل فوق اكدم حيث كان	59321	بني عروس	P1: حوالي 15 آر و 87 س P2: حوالي 19 آر و 27 س	2000,00	800,00

وستجرى هذه السمسة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440 هـ (فاتح مارس 2019) المغير والمتمم للظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والقرار الوزيري رقم 365.13 صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين بالمشاركة في هذه السمسة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، مع احترام الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسة للمدين للأوقاف أو في نزاع في مواجهتها أو مترام على ملك حبسي.
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
3. يتعين على المشاركين في السمسة معاينة العقار موضوع السمسة مسبقا (موقعه، محتوياته، حالته، وضعيته العقارية...).
4. الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة لممثلي الشركات.
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسة عليه.
6. أداء الراسية عليه السمسة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسة يضاف إليه واجب 5%.
7. إلزام المكثري باستغلال القطعة الأرضية للزراعة المشروعة.

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف 0539913231 والبريد الإلكتروني 0539913231@habous.gov.ma

