



إعلان عن سمسرة من أجل الكراء

13 شتنبر 2023
عدد: 12 كراء/2023

ينتهي ناظر الأوقاف بالرباط إلى علم العموم أنه سيتم في يوم الثلاثاء 03 أكتوبر 2023 ابتداء من الساعة العاشرة صباحا، بقاعة السمسرات بنظارة أوقاف الرباط، زنقة باب شالة، بالرباط، إجراء عملية سمسرة كراء عن طريق المزاد العلني، للأملاك الحبسية الآتية:

رقم الملك	نوع الحبس	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ الغبطة
12583	العامة	دكان	عمالة الرباط، مقاطعة حسان، حي الحيط، ملتقى زنقة نابولي و زنقة البندقية، جوار مسجد الكوثر، الدكان رقم 01.	1.000,00	2.000,00	30.000,00
12131	العامة	دكان	عمالة الرباط، مقاطعة يعقوب المنصور، حي الفتح، ساحة كولومبيا، العمارة 76، الدكان رقم 85.	2.000,00	4.000,00	-
12287	العامة	دكان	عمالة الرباط، مقاطعة يعقوب المنصور، مجموعة 3، شارع الفوز، جوار مسجد الفوز، الدكان رقم 06.	1.500,00	3.000,00	-
11580	العامة	دكان	عمالة الرباط، مقاطعة حسان، المدينة العتيقة، حي القناصل، شارع القناصل، قيسارية الأحباس الجديدة، الطابق الأرضي، الدكان رقم 25.	500,00	1.000,00	-
12265	العامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، جماعة تمارة، حي المنصور الذهبي، زنقة احمد عامر، قيسارية الأحباس، الدكان رقم 5.	800,00	1.600,00	-
12658	العامة	دكان	عمالة الصخيرات تمارة، مدينة تامسنا، جوار المسجد بالقطاع 10 الدكان رقم 02	1.000,00	2.000,00	20.000,00
12659	العامة	دكان	عمالة الصخيرات تمارة، مدينة تامسنا، جوار المسجد بالقطاع 10 الدكان رقم 03	1.800,00	3.600,00	20.000,00
12214	العامة	دكان	عمالة الصخيرات تمارة، جماعة تمارة، حي النهضة، زنقة خليل المومني، جوار مسجد الفتح الدكان رقم 5.	800,00	1.600,00	-
12650	العامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، مدينة تامسنا، تجزئة الكنز، جوار مسجد الكنز، الدكان رقم 05	1.800,00	3.600,00	20.000,00
11681	العامة	دكان	عمالة الرباط، مقاطعة حسان، المدينة العتيقة، حي الجزاء، زنقة حمام الشرفة، الدكان رقم 1	5000,00	10.000,00	-

وذلك طبقا لأحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها.

فعلى كل راغب في المشاركة في المزاد العلني احترام الضوابط الآتية:

- الحضور شخصيا في الزمن والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
- أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة نقدا أو بواسطة شيك مضمون.
- لا يسمح لمن هو مدين أو في نزاع مع الأوقاف بالمشاركة في السمسرة.
- يفترض في المشاركين في السمسرة اطلاعهم مسبقا على محل موضوع السمسرة.

على الراعي عليه المزاد العلني للسمسرة:

- أن يؤدي فور رسو المزاد عليه مبلغ الغبطة، ومبلغ ثلاثة (3) أشهر من الوجيبة الكرائية، ومبلغ ضمان يساوي مبلغ كراء شهر واحد، مع زيادة 5 % كصواتر السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون.
- إبرام عقد الكراء في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة، تحت طائلة إلغاء نتيجتها، ولا يحق له استرجاع مبلغ ضمان المشاركة.
- وللمزيد من المعلومات يرجى ربط الاتصال بمصلحة تسيير الأملاك الوقفية بنظارة أوقاف الرباط.

ناظر أوقاف الرباط
محمد ايت عيوي