



إعلان عن إجراء سمسرة علنية عمومية

تعلن نظارة أوقاف الجديدة أنها ستجري وفقا لمقتضيات مدونة الأوقاف الجاري بها العمل سمسرات عمومية
لكراء الأملاك الحبسية الواردة بالجدول أسفله:

يوم الأربعاء 27 شتنبر 2023 على الساعة العاشرة صباحا

بمقر النظارة الكائن برقم 30 زنقة فاس حي البلاطو بالجديدة

ع. الملك	المساحة	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة	ضمانة المشاركة في السمسرة
03	40م ²	رقم 135 درب الدائرة أزموور	500.00 درهم	2000.00 درهم
08	9م ²	بيت يستلزم الإصلاح برقم 03 بدرب الزاوية القادرية بأزموور	150.00 درهم	1000.00 درهم
1001	8م ²	جوار ضريح سيدي مسعود بمركز أولاد أفرج الجديدة	100.00 درهم	500.00 درهم
1002	4م ²		100.00 درهم	500.00 درهم
1002	13,5 م ²	دوار الكدية قيادة أولاد عمران بسيدي بنور	200.00 درهم	1000.00 درهم
1005	13,5 م ²		150.00 درهم	1000.00 درهم
1007	13,5 م ²		150.00 درهم	1000.00 درهم
1007	15م ²	جوار مسجد الحميدات بسيدي اسماعيل	150.00 درهم	1000.00 درهم
1008	7.50 م ²	جوار مسجد دوار اولاد حمودة بجماعة سيدي عابد بالجديدة	100.00 درهم	1000.00 درهم
1008	10م ²	جوار مسجد دوار التريعات بجماعة سيدي اسماعيل بالجديدة	150.00 درهم	1000.00 درهم
1009	10 م ²		150.00 درهم	1000.00 درهم
1027	10 م ²	جوار مسجد الغفران دوار الصبابحة المشرك سيدي بنور	160.00 درهم	1000.00 درهم
1237	9 م ²	جوار مسجد عمر بن الخطاب بدوار الزروك أولاد رحمون إقليم الجديدة	100.00 درهم	500.00 درهم

حسب الشروط التالية :

1. أن لا يكون المشارك في السمسرة مدينا للأوقاف أو في حالة نزاع قضائي.
2. الحضور في المكان و التوقيت الخددين أعلاه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية و 03 نسخ منها، أو الإدلاء لمن ينوب عن غيره بوكالة مصححة الإمضاء.
3. بالنسبة للشركات المشاركة يتعين الإدلاء بنسخة من القانون الأساسي للشركة، و نسخة من السجل التجاري حديث العهد، و موجز عن الوضعية الضريبية و صندوق الضمان الاجتماعي.
4. أداء مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة الخددة في الجدول أعلاه نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مشهود عليها، و يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
5. قبول الراسية عليه السمسرة للملك على حالته (بعض الأملاك يلزمها إصلاح)، و يتحمل مصاريف الربط بشبكاتي الماء و الكهرباء و إلتزامه بعدم مواوأة أنشطة من شأنها الإساءة حرمة المسجد .
6. أداء الراسية عليه السمسرة بمجرد رسوها مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة يساوي المبلغ الذي سترو به السمسرة و لشهر واحد على وجه التسبيق، إضافة إلى صوائر السمسرة و الخددة في نسبة (5 %) من المبلغ الذي ترسو به، نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مضمونة الأداء.
7. الالتزام بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة، في أجل أقصاه (48) ساعة من تاريخ تسلم العقد و إلا تلغى نتيجة السمسرة.

وللمزيد من المعلومات المرجو ربط الاتصال بمقر النظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم: 05.23.37.23.78 خلال أوقات

