



## إعلان عن إجراء سمسة علنية عمومية

تعلن نظارة أوقاف الجديدة أنها ستجري وفقا لمقتضيات مدونة الأوقاف الجاري بها العمل سمسات عمومية  
لكراء الأملاك الحبسية الواردة بالجدول أسفله:

**يوم الأربعاء 27 شتنبر 2023 على الساعة الحادية عشر صباحا**  
**بمقر النظارة الكائن برقم 30 زنقة فاس حي البلاطو بالجديدة**

| ع. الملك | المساحة              | العنوان                                                           | مبلغ انطلاق<br>السمسة | ضمانة المشاركة<br>في السمسة | الغبطة         |
|----------|----------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------|
| 1333     | 12 م <sup>2</sup>    | رقم 04 جوار مسجد تجزئة الصنوبر بالجديدة                           | 700.00 درهم           | 4000.00 درهم                | 30 000.00 درهم |
| 1335     | 12 م <sup>2</sup>    | الرقم 01 جوار مسجد الكائن بتجزئة مسار السلام                      | 600.00 درهم           | 3000.00 درهم                | 15 000.00 درهم |
| 1336     | 09 م <sup>2</sup>    | الرقم 02 جوار مسجد الكائن بتجزئة مسار السلام                      | 500.00 درهم           | 2000.00 درهم                | 10 000.00 درهم |
| 1178     | 09 م <sup>2</sup>    | رقم 01 جوار مسجد السككيين بالجديدة                                | 500.00 درهم           | 2000.00 درهم                | **             |
| 1179     | 11 م <sup>2</sup>    | رقم 02 جوار مسجد السككيين بالجديدة                                | 500.00 درهم           | 2000.00 درهم                | **             |
| 1182     | 17.60 م <sup>2</sup> | رقم 05 جوار مسجد السككيين بالجديدة                                | 1600.00 درهم          | 4000.00 درهم                | **             |
| 1220     | 15 م <sup>2</sup>    | الرقم 04 جوار مسجد طه بتجزئة مشروع رياض<br>الجديدة بجماعة الحوزية | 400.00 درهم           | 2000.00 درهم                | **             |
| 1322     | 15.50 م <sup>2</sup> | جوار مسجد دوار الرواحلة بسيدي اسماعيل                             | 250.00 درهم           | 1000.00 درهم                | **             |
| 1008     | 12 م <sup>2</sup>    | الرقم 04 جوار مسجد المسيرة الخضراء بمركز أولاد<br>غانم            | 400.00 درهم           | 2000.00 درهم                | **             |
| 1009     | 12 م <sup>2</sup>    | الرقم 05 جوار مسجد المسيرة الخضراء بمركز أولاد<br>غانم            | 400.00 درهم           | 2000.00 درهم                | **             |
| 1327     | 09 م <sup>2</sup>    | الرقم 02 جوار مسجد تجزئة غزة جماعة مولاي عبد الله                 | 400.00 درهم           | 2000.00 درهم                | **             |

### حسب الشروط التالية :

1. أن لا يكون المشارك في السمسة مدينا للأوقاف أو في حالة نزاع قضائي.
2. الحضور في المكان و التوقيت المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية و 03 نسخ منها، أو الإدلاء لمن ينوب عن غيره بوكالة مصححة الإمضاء.
3. بالنسبة للشركات المشاركة يتعين الإدلاء بنسخة من القانون الأساسي للشركة، و نسخة من السجل التجاري حديث العهد، و موجز عن الوضعية الضريبية و صندوق الضمان الاجتماعي.
4. أداء مبلغ ضمانة المشاركة في السمسة المحددة في الجدول أعلاه نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مشهود عليها، و يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسة عليه.
5. قبول الراسية عليه السمسة للملك على حالته ، و يتحمل مصاريف الربط بشبكي الماء و الكهرباء و إتزامه بعدم مزاوله أنشطة من شأنها الإساءة لحرمة المسجد .
6. أداء الراسية عليه السمسة بمجرد رسوها لمبلغ ضمان الوفاء بالتزام بنتيجة السمسة يساوي المبلغ الذي سترسو به السمسة و لشهر واحد على وجه التسبيق، إضافة إلى صوائر السمسة و المحددة في نسبة (5 %) من المبلغ الذي ترسو به، نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مضمونة الأداء.
7. الإلتزام بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسة، في أجل أقصاه (48) ساعة من تاريخ تسلم العقد و إلا تلغى نتيجة السمسة.

وللمزيد من المعلومات المرجو ربط الاتصال بمقر النظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم: 05.23.37.23.78 خلال أوقات

