



إعلان عن إعادة سمسة كراء محلات حبسية بأقليم الحاجب

يعلن ناظر أوقاف مكناس أن سمسة علنية عمومية ستجرى يوم 21 شتنبر 2023 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بمقر المندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية بأقليم الحاجب الكائنة برقم 25 حي بوزيتون الحاجب(قرب المحطة الطرقية) لكرء المحلات التالية :

ر.ع	الرقم الترتيبي	نوع الملك	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسة
1	922	دار	رقم 01 معمل الدوم بلدية أكوراي اقليم الحاجب	400,00
2	950	دار	رقم 04 معمل الدوم بلدية أكوراي اقليم الحاجب	400,00
3	2468	دكان	رقم 02 الكائن بمسجد الرحمة حي الشيبة الحاجب	450,00
4	2471	دكان	رقم 05 الكائن بمسجد الرحمة حي الشيبة الحاجب	450,00
5	2475	دكان	رقم 09 مسجد الرحمة بحي الشيبة الحاجب	350,00
6	2487	دكان	برقم 01 مسجد الرشاد تاوجطات اقليم الحاجب	150,00
7	2488	دكان	برقم 02 مسجد الرشاد تاوجطات اقليم الحاجب	150,00
8	2492	دكان	برقم 04 مسجد الرشاد تاوجطات اقليم الحاجب	150,00
9	2493	دكان	رقم 01 بمسجد ابو بكر الصديق دائرة لقصيرة تاوجطات	150,00
10	2495	دكان	رقم 01 مسجد العباسية جماعة لقصير	150,00
11	2498	دكان	رقم 01 مسجد الايمان حي النرجس 2 تاوجطات	500,00
12	2504	دكان	رقم 07 مسجد الايمان حي النرجس 2 تاوجطات	300,00
13	2505	دكان	رقم 08 مسجد الايمان حي النرجس 2 تاوجطات	300,00
14	2506	دكان	رقم 09 مسجد الايمان حي النرجس 2 تاوجطات	300,00
15	2507	دكان	رقم 10 مسجد الايمان حي النرجس 2 تاوجطات	300,00
16	2513	دكان	رقم 05 مسجد القدس عين تاوجطات اقليم الحاجب	500,00
17	2569	دكان	رقم 03 جوار مسجد حي أكادال بسبع عيون الحاجب	450,00
18	2598	دكان	رقم 01 مسجد السلام تجزئة السلام تاوجطات	500,00
19	2599	دكان	رقم 02 مسجد السلام تجزئة السلام تاوجطات	500,00
20	2609	دكان	رقم 01 مسجد البستان سبع عيون اقليم الحاجب	650,00
21	2657	دكان	رقم 01 المسجد الأعظم حي الشريرة الحاجب	350,00
22	2773	دكان	رقم 01 جوار مسجد أنس بن مالك ايت ايدير الحاجب	150,00

23	2765	دكان	رقم 01 مسجد قباء ايت ولال بطيط تاوجطات اقليم الحاجب	150,00
24	2822	دكان	رقم 01 دوار ايت مالك ايت بويديو ايت سليمان جماعة لقصير دائرة عين توجطات اقليم الحاجب	150,00
25	2901	دكان	رقم 01 مسجد الهدي حي عين سيحند الجماعة الحاجب اقليم الحاجب	1 000,00
26	2902	دكان	رقم 02 مسجد الهدي حي عين سيحند الجماعة الحاجب اقليم الحاجب	1 000,00
27	2903	دكان	رقم 03 مسجد الهدي حي عين سيحند الجماعة الحاجب اقليم الحاجب	1 000,00
28	2904	دكان	رقم 04 مسجد الهدي حي عين سيحند الجماعة الحاجب اقليم الحاجب	1 000,00
29	2905	دكان	رقم 05 مسجد الهدي حي عين سيحند الجماعة الحاجب اقليم الحاجب	1 000,00
30	2906	دكان	رقم 06 مسجد الهدي حي عين سيحند الجماعة الحاجب اقليم الحاجب	1 000,00
31	2907	دكان	رقم 07 مسجد الهدي حي عين سيحند الجماعة الحاجب اقليم الحاجب	1 000,00
32	2908	دكان	رقم 08 مسجد الهدي حي عين سيحند الجماعة الحاجب اقليم الحاجب	1 000,00
33	2909	دكان	رقم 09 مسجد الهدي حي عين سيحند الجماعة الحاجب اقليم الحاجب	1 000,00
34	2910	دكان	رقم 10 مسجد الهدي حي عين سيحند الجماعة الحاجب اقليم الحاجب	1 000,00
35	2911	دكان	رقم 11 مسجد الهدي حي عين سيحند الجماعة الحاجب اقليم الحاجب	1 000,00
36	2912	دكان	رقم 01 مسجد حفصة أم المؤمنين دوار ايت أحمد الجماعة الترابية بوبيدمان عين توجطات الحاجب	300,00
37	2913	دكان	رقم 02 مسجد حفصة أم المؤمنين دوار ايت أحمد الجماعة الترابية بوبيدمان عين توجطات الحاجب	400,00
38	2914	دكان	رقم 01 مسجد زينب أم المؤمنين تجزئة الهدي جماعة الحاجب اقليم الحاجب	600,00
39	2915	دكان	رقم 02 مسجد زينب أم المؤمنين تجزئة الهدي جماعة الحاجب اقليم الحاجب	600,00

وذلك وفقا لمدونة الاوقاف و الشروط التالية :

- ✓ الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية و نسخة منها.
- ✓ الإدلاء بالقانون الاساسي للشركة في حالة الرغبة في التعاقد باسم هذه الشركة.
- ✓ الإدلاء بوكالة قانونية في حالة الرغبة بالمشاركة في السمسرة لفائدة شخص آخر.
- ✓ أداء ضمانة مالية قبل المشاركة في السمسرة قدرها : 4000.00 درهم ترجع للمشارك عند عدم رسو نتيجة السمسرة عليه.
- ✓ أداء غبطة مالية قبل المشاركة في سمسرة كراء المحلات التي تكون بها غبطة إما نقدا أو عن طريق شيك مضمون الأداء ترجع للمشارك عند عدم رسو نتيجة السمسرة عليه.
- ✓ أداء الراسية عليه السمسرة الوجيهة الكرائية لشهر واحد على وجه الكراء ، بالإضافة إلى مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة و قدره المبلغ الذي رست به السمسرة.
- ✓ يؤدي مبلغ الكراء بإضافة صوائر السمسرة المحددة في 5% من السومة الكرائية.
- ✓ قبول المحل على حالته و ربطه بشبكة الماء و الكهرباء على نفقته و أن النظارة لا تتحمل أي مستحقات سابقة عن استهلاك الماء و الكهرباء.
- ✓ لا تقبل مشاركة المدين للأوقاف.
- ✓ لا يتسلم المكتري العين المكررة إلا بعد التوقيع على العقد داخل أجل 30 يوم من تسلمه و الا تعتبر نتيجة السمسرة لاغية.
- ✓ فمن كانت له رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة عليه الحضور ساعة قبل موعد انطلاقها من أجل التسجيل في قائمة المشاركين إلى مقر المندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية بإقليم الحاجب الكائنة برقم 25 حي بوزيتون الحاجب (قرب المحطة الطرقية) في الموعد المحدد أعلاه ، وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل الإدارية بمقرها الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب أو الاتصال عبر الرقم الهاتفي : 05-35-51-12-04.