



## إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الثلاثاء 26 شتنبر 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر نظارة أوقاف وجدة، الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف حسب البيان التالي:

| الرقم الترتيبي | نوعه         | عنوان المحل الحبسي                                          | مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم |
|----------------|--------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 4041           | حانوت        | بجوار مسجد التقوى سدرة بوعمود وجدة                          | 410,00 درهم                 |
| 4102           | لوحة اشهارية | فوق سطح مركب الاسكافيين وجدة                                | 1600,00 درهم                |
| 1908           | حانوت 8      | المركب التجاري بنتاج الطابق العلوي الثاني وجدة              | 1200,00 درهم                |
| 1909           | حانوت 9      | المركب التجاري بنتاج الطابق العلوي الثاني وجدة              | 950,00 درهم                 |
| 4326           | حانوت 2      | بجوار مسجد الخليل بدوار اولاد علي بن يحيى سيدي بولنوار وجدة | 400,00 درهم                 |
| 1521           | حانوت 15     | تجزئة جنان الرحي وجدة                                       | 1350,00 درهم                |
| 1744           | حانوت 1      | بجوار مسجد الخليفة بنعيسى بوجدة                             | 600,00 درهم                 |
| 1748           | حانوت        | بجوار مسجد الخليفة بنعيسى بوجدة                             | 750,00 درهم                 |
| 4371           | حانوت 1      | طريق الجزائر 7 كم جماعة اهل انجاد وجدة                      | 700,00 درهم                 |
| 4219           | حانوت 3      | بجوار مسجد امنة بنت وهب بني درار                            | 420,00 درهم                 |

فعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة العمومية احترام الضوابط الآتية:

1. الحضور شخصيا في الزمان والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
  2. أداء مبلغ 2000.00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة إما نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء.
  3. يفترض أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
  4. لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن هو مدين للأوقاف أو من له نزاع معها.
  5. يتعين على الراسية عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق، وشهر على وجه ضمانه الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
  6. كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة تحت طائلة الإلغاء ولا يحق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها، ولا باسترجاع مبلغ ضمانه المشاركة.
- ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام./