



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 236.09.1 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الاثنين 25 شتنبر 2023 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بجوار المسجد الجديد بساحة الأمل بجريدة حسب البيان التالي:

الرقم الترتيبي	نوعه	عنوان المحل الحبسي	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
3530	دكان 1	بجوار مسجد ام القرى بحاسي بلال جرادة	150,00 درهم
3839	دكان 2	بجوار مسجد النور بسيدي بوبكر جرادة	150,00 درهم
4388	دكان 4	بجوار مسجد عبيدة بن الجراح بحي الهناء بحاسي بلال جرادة	100,00 درهم
4387	حانوت 3	بجوار مسجد عبيدة بن الجراح بحي الهناء بحاسي بلال جرادة	250,00 درهم
2566	حانوت 1	بجوار مسجد عبد الله بن مسعود بجرادة	250,00 درهم

- فعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة العمومية احترام الضوابط الآتية:
1. الحضور شخصيا في الزمان والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
 2. أداء مبلغ 1000.00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة إما نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء قبل افتتاح السمسرة.
 3. يفترض أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
 4. لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن هو مدين للأوقاف أو من له نزاع معها.
 5. يتعين على الراسية عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق، وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
 6. كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة تحت طائلة الإلغاء ولا يحق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها، ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.
- ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام./.