



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 236.09.1 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الأربعاء 13 شتنبر 2023 على الساعة الحادية عشرة صباحا بجوار مسجد الحسن الثاني بالسعيدية حسب البيان التالي:

الرقم الترتيبي	نوعه	عنوان المحل الحبسي	مبلغ الغبطة	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
4548	حانوت 3	بجوار مسجد عبد الله بن رواحة تجزئة ترفية 2 جماعة السعيدية	40.000.00 د هـ	500.00 درهم
4549	حانوت 4	بجوار مسجد عبد الله بن رواحة تجزئة ترفية 2 جماعة السعيدية	40.000.00 د هـ	500.00 درهم
4550	حانوت 5	بجوار مسجد عبد الله بن رواحة تجزئة ترفية 2 جماعة السعيدية	40.000.00 د هـ	500.00 درهم

- فعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة العمومية احترام الضوابط الآتية:
- الحضور شخصيا في الزمان والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
- أداء مبلغ 2000.00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة ومبلغ الغبط المشار إليها أعلاه إما نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء قبل افتتاح السمسرة.
- يفترض أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
- لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن هو مدين للأوقاف أو من له نزاع معها.
- يتعين على الراسية عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق، وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
- كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة تحت طائلة الإلغاء ولا يحق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتائجها، ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.

ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام./