



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الثلاثاء 12 شتنبر 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر نظارة أوقاف وجدة، الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف حسب البيان التالي:

الرقم الترتيبي	نوعه	عنوان المحل الحبسي	مبلغ الغبطة	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
2061	حانوت 21	المركب التجاري بنتاج وجدة	-	600,00 درهم
4346	حانوت	بجوار مسجد ابي بكر الصديق جماعة مستفركي احواز وجدة	-	300,00 درهم
4218	حانوت 2	بجوار مسجد امانة بنت وهب ببني درار	-	250,00 درهم
90	بناية حبسية (مقر)	مقر النظارة القديم قرب مستشفى الفرايبي وجدة	100.000,00 درهم	8000,00 درهم
2847	نقطة بيع	بسوق العونية وجدة	-	200,00 درهم
2818	نقطة بيع	بسوق العونية وجدة	-	150,00 درهم
4220	حانوت 4	بجوار مسجد امانة بنت وهب ببني درار	-	350,00 درهم
3598	نقطة بيع 37	بسوق بوقنادل بوجدة	-	100,00 درهم
1113	حانوت 1	بطريق اولاد القاضي بوجدة	-	660,00 درهم
4240	حانوت 2	مسجد دوار اولاد علي بن يحيى جماعة سيدي موسى لمهاية وجدة	-	500,00 درهم
2855	نقطة بيع 88	بسوق العونية وجدة	-	80,00 درهم
2439	حانوت 3	بجوار مسجد السمارة 1 بوجدة	-	500,00 درهم
2824	نقطة بيع	بسوق العونية وجدة	-	250,00 درهم

فعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة العمومية احترام الضوابط الآتية:

- الحضور شخصيا في الزمان والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
 - أداء مبلغ 1000.00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة ومبلغ الغبط المشار إليها أعلاه إما نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء قبل افتتاح السمسرة.
 - يفترض أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
 - لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن هو مدين للأوقاف أو من له نزاع معها.
 - يتعين على الراسية عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق، وشهر على وجه ضمانته الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
 - كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة تحت طائلة الإلغاء ولا يحق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها، ولا باسترجاع مبلغ ضمانته المشاركة.
- ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام./