



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الاثنين 11 شتنبر 2023 على الساعة الحادية عشرة صباحا بمقر نظارة أوقاف وجدة الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف حسب البيان التالي:

الرقم الترتيبي	نوعه	عنوان المحل الحبسي	مبلغ الغبطة	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
705	الدار 374	شارع علال الفاسي بحي الجبل ببوعرفة	-	600,00 درهم
706	الدار 381	شارع علال الفاسي بحي الجبل ببوعرفة	-	600,00 درهم
686	دار	بحي المسيرة بتالسينت	-	500,00 درهم
4401	مرآب	شارع علال الفاسي بحي الجبل ببوعرفة	-	300,00 درهم
4312	حانوت	بجوار مسجد ابراهيم الخليل ببني تدجيت اقليم فجيج	-	60,00 درهم
3014	حمام	بجوار المسجد العتيق بتندراة اقليم فجيج	10.000,00 درهم	2000,00 درهم
4257	حانوت 2	بجوار مسجد دوار العافية جماعة تالسينت اقليم فجيج	-	30,00 درهم
4350	حانوت	بجوار مسجد النور بدوار تامسلت جماعة بومريم تالسينت اقليم فجيج	-	50,00 درهم
4351	حانوت	بجوار مسجد النور بدوار تامسلت جماعة بومريم تالسينت اقليم فجيج	-	50,00 درهم
4313	حانوت 1	بجوار مسجد الرحمة بني تدجيت مركز بني تدجيت اقليم فجيج	-	50,00 درهم
4314	حانوت 2	بجوار مسجد الرحمة بني تدجيت مركز بني تدجيت اقليم فجيج	-	50,00 درهم
4259	حانوت 2	بجوار مسجد القاضي عياض بتالسينت حي النهضة اقليم فجيج	-	170,00 درهم
4531	حانوت 1	بجوار مسجد الريان بالحي الإداري ببني تدجيت	-	300,00 درهم

فعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة العمومية احترام الضوابط الآتية:

- الحضور شخصيا في الزمان والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
 - أداء مبلغ **1000.00 درهم** كضمانة المشاركة في السمسرة ومبلغ **10.000,00 درهم** كغبطة بالنسبة للمحل رقم 3014 إما نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء قبل افتتاح السمسرة.
 - يفترض أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
 - لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن هو مدين للأوقاف أو من له نزاع معها.
 - يتعين على الراغبة عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق، وشهر على وجه ضمانته الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية يرسم صوائر السمسرة.
 - كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة تحت طائلة الإلغاء ولا يحق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها، ولا باسترجاع مبلغ ضمانته المشاركة.
- ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام./