



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الخميس 24 غشت 2023

سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد – البطحاء – لإكراء الدكاكين الحبسية التالية :

رقم	الرقم الترتيبي	عنوان الملك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغيطة
1	1294	الدكان رقم 9 بمسجد ولي العهد ببورمانة فاس	فاس الجديد	600,00	
2	3103	الفرن رقم 460 بمسجد البورنيات فاس	فاس الجديد	1.250,00	
3	1281	الدكان رقم 6 بمسجد حمزة بن عبد المطلب بظهر الريشة فاس	زواغة	750,00	
4	1293	الدكان 1 بمسجد زواغة العليا فاس	زواغة	400,00	
5	1448	الدكان رقم 2 بمسجد للاخديجة أم المومنين بعين الشقف فاس .	زواغة	900,00	
6	1475	الدكان رقم 5 بمسجد الحكمة بطريق عين السمن فاس	زواغة	700,00	
7	1478	الدكان رقم 5 بمسجد الحكمة بطريق عين السمن فاس	زواغة	900,00	
8	1421	الدكان رقم 2 بمسجد الهدى بتجزئة جنة الزيتون بينسودة فاس .	زواغة	800,00	
9	1422	الدكان رقم 137 بزواغة العليا فاس .	زواغة	950,00	
10	1427	الدكان بمسجد الإخلاص بحي زينب فاس .	زواغة	800,00	
11	1136	الدكان رقم 11 بشهود العدول المدينة القديمة فاس .	زواغة	700,00	
12	1365	الدكان رقم 32 بقيسارية السراجين م ق فاس	القرويين	700,00	
13	1003	الدكان رقم 3 بعمارة شارع الحسن الثاني فاس .	فاس الجديد	500,00	

و على كل راغب في المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.

2. بالنسبة للموظفين يجب على المشارك أن يدلي ببيان الإلتزام الخاص بالأجرة ، بالنسبة لغير الموظفين يجب أن يدلي المشارك بنسخة من السجل التجاري مصادق عليه ، على ألا يتعدى ثلاثة أشهر أو ضامن مالي ملئ الذمة مصادق عليه من طرف الجهات المختصة .
3. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل دكان مستخرج من إحدى المساجد وعن بقية المحلات الجبسية الأخرى والتي ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : 3.000,00 درهم نقدا كمبلغ ضمان المشاركة ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
4. بالنسبة للمشاركين في السمسرة والراغبين في جعل اسم الشركة بتوصل الكراء ، يجب عليهم الإدلاء عند التسجيل بقائمة المشاركة في السمسرة بالقانون الأساسي للشركة ، أو الشهادة السلبية للشركة وإلا سيكون الكراء شخصي .
5. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب 3 أشهر كتسبيق ، وواجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة ، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
6. إدلاء الراسية عليه السمسرة بالتزام يتعهد فيه بما يلي :
 - كراء الدكان على حالته وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحه أو ربطه بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال الدكان في كل مايمس بحرمة المسجد و قدسيته إذا كان مجاورا له وعدم استعمال الآلات المنزعجة .
 - عدم استغلال العين المكراة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
7. قبول المحل على حالته.
8. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
9. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.
10. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل).

وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : 05-35-63-33-76

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : 05-35-63-33-76