



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بالحسبة، أنه سيتم يوم 2023/09/05 على الساعة 10:45 صباحا بمقر النظارة، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء قطعتين حبستين للاستغلال الفلاحي لمدة ست (6) سنوات غير قابلة للتجديد حسب البيان أسفله:

ر.ت	اسم القطعة	الرمز المعلوماتي	موقع القطعة	المرجع العقاري	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	أونوث إكروما	83682	جماعة بني بوفراح	R25167/24	2.200,00	2.000,00
2	تدارت 17	84703	جماعة بني جميل	T 25470/24	1.500,00	1.300,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440هـ (فاتح مارس 2019) المغير والمتمم للظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والقرار الوزيري رقم 365.13 صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة للمدين للأوقاف أو في نزاع في مواجهتها أو مترام على ملك حسي.
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالقطعة موضوع السمسرة (موقعها، محتوياتها، حالتها...).
4. بالنسبة للشركات يتعين الادلاء بملف قانوني يتكون من:
 - نسخة مطابقة للأصل من القانون الاساسي للشركة .
 - وثيقة تثبت السلطات المفوضة للشخص المفوض له التصرف باسم الشركة، في حالة عدم الاشارة إلى ذلك في القانون الاساسي.
 - شهادة القيد في السجل التجاري.
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه.
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5%.

7. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة.

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف رقم 0539982396، والسلام.

