



إعلان للعموم

تعلم نظارة أوقاف ميدلت إلى كافة العموم أنها ستجري سمسرة عمومية يوم السبت 05 غشت 2023 على الساعة الحادية عشر صباحا (11:00 صباحا) وذلك وفق مقتضيات مدونة الأوقاف والنصوص التنظيمية المتعلقة بها لكراء المحلات الحبسية التالية:

رت	رقم الملك	نوعه	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	مكان إجراء السمسرة
1	13	منزل	زنقة لكويرة فوق الساقية ايتزر	70.00	جوار المسجد المركزي ايتزر
2	1012	دكان	دكان رقم 12 مركز ايتزر	300.00	
3	1022	دكان	دكان رقم 22 مركز ايتزر	300.00	
4	3429	قطعة عارية	مركز زايدة	5000.00	

وذلك حسب الشروط التالية:

- ❖ لن يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن عليه دين أو توطأ أثناء السمسرة .
- ❖ كل من رست عليه السمسرة يتعين عليه أداء شهر على وجه التسبيق و شهر على وجه الضمانة .
- ❖ أداء صائر السمسرة المحدد في نسبة خمسة بالمائة (5%) من السومة الكرائية.
- ❖ الإدلاء بوكالة قانونية لمن يريد أن ينوب عن غيره .
- ❖ الإدلاء بنسخة من بطاقة التعريف الوطنية مصادق عليها .
- ❖ يتعهد المكتري بربط المحل المكرو له بالشبكة الوطنية للماء والكهرباء، وأن النظارة لا تتحمل مستحقات سابقة عن استهلاك الماء والكهرباء .
- ❖ يكرى المحل على الحالة التي هو عليها .
- ❖ كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه، في أجل أقصاه 8 أيام وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا استرجاع مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة.
- ❖ يترتب عن عدم اتمام إجراءات الكراء بالنسبة للراسية عليه السمسرة عدم السماح بالمشاركة في السمسرة في حالة إعادتها.
- ❖ وعليه فمن كانت لديه رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة يتعين عليه أن يحضر في الموعد والمكان المقررين أعلاه .

وللمزيد من المعلومات، يمكن الإتصال بنظارة الأوقاف بميدلت خلال أوقات العمل الإداري، أو الإتصال عن طريق الهاتف: **05.35.58.38.85**

