



المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف الناظور
مصلحة تسيير الأملاك الوقفية



إعلان عن سمسرة كراء محلات حسيية

يعلن ناظر الأوقاف بالناظور أن سمسرة عمومية لكراء محلات حسيية ستفتح يوم الثلاثاء 25 يوليوز 2023 على الساعة الحادية عشر صباحا (11:00) بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري والثقافي لوزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية حي المطار الناظور - حسب البيان أسفله:

رقم الملك	الرقم الترتيبي	نوع الملك	موقعه	نوع الإستغلال	المساحة	التمن الافتتاحي بالدرهم
1113	01	دكان	بجوار مسجد المسيرة إقليم الدريوش	التجارة	20م ²	220.00 د/ش
1180	01	دكان	بجوار مسجد الرحمة أولاد بوطيب بلدية الناظور	التجارة	15م ²	850.00 د/ش
1243	01	دكان	المرآب التحت أرضي لمقر النظارة بالناظور	التجارة	25.50م ²	1000.00 د/ش
1248	06	دكان	المرآب التحت أرضي لمقر النظارة بالناظور	التجارة	22.75م ²	1050.00 د/ش
1275	01	دكان	مسجد التضامن حي أولاد لحسن بلدية الناظور	التجارة	26.97م ²	800.00 د/ش
1277	03	دكان	مسجد التضامن حي أولاد لحسن بلدية الناظور	التجارة	16.19م ²	700.00 د/ش
1279	05	دكان	مسجد التضامن حي أولاد لحسن بلدية الناظور	التجارة	8.98م ²	620.00 د/ش
1280	06	دكان	مسجد التضامن حي أولاد لحسن بلدية الناظور	التجارة	12.05م ²	820.00 د/ش

1285	01	دكان	مسجد الحكمة الكماش جماعة بوعرك إقليم الناظور	التجارة	13.50م ²	510.00 د/ش
1286	02	دكان	مسجد الحكمة الكماش جماعة بوعرك إقليم الناظور	التجارة	13.16م ²	450.00 د/ش
1290	06	دكان	مسجد الحكمة الكماش جماعة بوعرك إقليم الناظور	التجارة	13.50م ²	720.00 د/ش
1314	01	دكان	مسجد الفجر دوار أولاد عبد الله جماعة أولاد ستوت إقليم الناظور	التجارة	10م ²	300.00 د/ش
1318	01	دكان	مسجد مولاي التهامي دوار بروال جماعة بني سيدال إقليم الناظور	التجارة	12.35م ²	300.00 د/ش
1319	01	دكان	مسجد ابن السبيل جماعة أولاد ستوت إقليم الناظور	التجارة	13.25م ²	500.00 د/ش
1325	01	دكان	مسجد الايمان دوار لغربية جماعة بوعرك إقليم الناظور	التجارة	12م ²	400.00 د/ش
1326	02	دكان	مسجد الايمان دوار لغربية جماعة بوعرك إقليم الناظور	التجارة	12م ²	400.00 د/ش
1327	01	دكان	مسجد لقراقشة حي الوحدة زاو إقليم الناظور	التجارة	9.12م ²	400.00 د/ش
1328	02	دكان	مسجد لقراقشة حي الوحدة زاو إقليم الناظور	التجارة	9.12م ²	400.00 د/ش
1329	01	دكان	مسجد القاضي عياض حي المسيرة زاو إقليم الناظور	التجارة	15.48م ²	200.00 د/ش
1330	02	دكان	مسجد القاضي عياض حي المسيرة زاو إقليم الناظور	التجارة	15.48م ²	200.00 د/ش
1331	03	دكان	مسجد القاضي عياض حي المسيرة زاو إقليم الناظور	التجارة	16.24م ²	200.00 د/ش
1332	04	دكان	مسجد القاضي عياض حي المسيرة زاو إقليم الناظور	التجارة	16.24م ²	200.00 د/ش
1333	05	دكان	مسجد القاضي عياض حي المسيرة زاو إقليم الناظور	التجارة	16.24م ²	200.00 د/ش
1334	06	دكان	مسجد القاضي عياض حي المسيرة زاو إقليم الناظور	التجارة	16.24م ²	200.00 د/ش



1335	07	دكان	مسجد القاضي عياض حي المسيرة زاو إقليم الناظور	التجارة	9.88م ²	150.00 د/ش
1336	08	دكان	مسجد القاضي عياض حي المسيرة زاو إقليم الناظور	التجارة	9.88م ²	150.00 د/ش
1337	09	دكان	مسجد القاضي عياض حي المسيرة زاو إقليم الناظور	التجارة	16.82م ²	200.00 د/ش
1338	10	دكان	مسجد القاضي عياض حي المسيرة زاو إقليم الناظور	التجارة	16.82م ²	200.00 د/ش
1339	01	دكان	مسجد باب الريان دوار لهرافيف جماعة رأس الماء إقليم الناظور	التجارة	18.94م ²	500.00 د/ش
1340	01	دكان	مسجد أم سلمة دوار الحرشة احزاويا جماعة بوغرك إقليم الناظور	التجارة	13.52م ²	300.00 د/ش
1341	01	دكان	مسجد اخرباشيا جماعة ايكسان إقليم الناظور	التجارة	17.53م ²	300.00 د/ش
1342	02	دكان	مسجد اخرباشيا جماعة ايكسان إقليم الناظور	التجارة	17.53م ²	300.00 د/ش

فعلى الراغب في المشاركة في السمسرة، أن يحضر في المكان والزمان المشار إليهما أعلاه، وفق أحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها والشروط المسطرة أسفله :

- 1/ الإدلاء بالبطاقة التعريف الوطنية
- 2/ لا يقبل في هذه السمسرة إلا من تتوفر فيه شروط الأداء .
- 3/ لا يقبل في هذه السمسرة من هو مدين للأوقاف .
- 4/ بالنسبة لممثل الشركة، ضرورة تقديم الوثائق التالية مصادق على صحة مطابقتها للأصل: النظام الأساسي للشركة، السجل التجاري، آخر محضر لجمع عام، التزام الممثل القانوني للشركة، سلطة التوقيع.
- 5/ الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 6/ تحمل واجب تسجيل عقد الكراء .
- 7/ أداء ضمانات المشاركة في السمسرة تساوي مبلغ انطلاق السمسرة قبل الافتتاح.
- 8/ أداء واجب الكراء مع صوائر السمسرة المحددة في نسبة 5 % من السومة الكرائية .
- 9/ الراسية عليه السمسرة ملزم بإرجاع العقد في ظرف 3 أيام من تاريخ تسلمه وذلك تحت طائلة إلغاء نتيجة السمسرة دون الرجوع على الأوقاف بأي حق.
- 10/ كراء المحلات على حالتها مع عدم مطالبة الأوقاف بأي إصلاح أو تعويض.

و من أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل مباشرة بمكتب النظارة أو بواسطة الهاتف وذلك خلال أوقات العمل: 0536-60.63.11

