



إعلان

يعلن ناظر الأوقاف بتاونات، أنه سيتم يوم الإثنين 2023/07/24 على الساعة العاشرة صباحا بمقر نظارة أوقاف تاونات، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء قطع حبسية على أساس انجاز استثمار فلاحى (الغرس، تربية المواشي....) لمدة ست سنوات قابلة للتجديد مرتين حسب البيان أسفله:

رت	اسم القطعة	الرمز المعلوماتي	موقع القطعة	المرجع العقاري	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	ضم رقم 2697/1063	85657	جماعة تاونات نيابة مزيات	الرسم العقاري 13022/37	1.000,00	2.000.00
2	ضم رقم 2711/1069	85660	جماعة تاونات نيابة مزيات	الرسم العقاري 13022/37	1.000,00	2.500,00
3	خندق صحيفة قرب دار بن عمر	86538	جماعة الزريزر نيابة متيوة لوطة	الرسم العقاري 37/5821	2.000,00	4.000,00
4	جبل دربال 1 وجبل دربال 2	94985 94761	جماعة عين مديونة نيابة صنهاجة	الرسم العقاري 37/4420 37/5792 و	500,00	1.000,00
5	خندق الدرس	94533	جماعة عين مديونة نيابة صنهاجة	الرسم العقاري 37/61465	2.000,00	3.000,00
6	كاف الديب	88570	جماعة كلاز نيابة الجاية	الرسم العقاري 54/2455	500,00	500,00
7	المنزر الكزيرة 1 الكزيرة 2	88555 88559	جماعة كلاز نيابة الجاية	الرسم العقاري 54/4891 54/4329 54/5587	10.000,00	15.000,00
8	ساحل المسجد	95333	جماعة تافران نيابة أولاد قاسم	-	500,00	1.000,00
9	عين سانية	95180	جماعة تافران نيابة أولاد قاسم	الرسم العقاري 54/4911	1000,00	2.600,00
10	فدان شدودة	95007	جماعة تافران نيابة أولاد قاسم	الرسم العقاري 54/3726	2000,00	5.000,00
11	بياضة أسفل الطريق	90569	جماعة مولاي بوشتي نيابة فشتالة	الرسم العقاري 54/6295	1000,00	1.500,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440 هـ (فاتح مارس 2019) المغير و المتمم رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف و القرار الوزيري رقم 365.13 صادر في 27 جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).



فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم و الساعة المحددين أعلاه مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية:

- 1- لا تقبل المشاركة في السمسرة للمدين للأوقاف أو في نزاع في مواجهتها أو مترام على ملك حبسي.
 - 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
 - 3- يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالقطعة موضوع السمسرة (موقعها، محتوياتها، حالتها...).
 - 4- الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة لممثلي الشركات.
 - 5- أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه.
 - 6- أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، و الذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5 بالمائة.
 - 7- لا تعتبر نتيجة السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة عليها.
 - 8- أداء الراسية عليه السمسرة قبل إبرام عقد الكراء ضمانا (نقدية أو شيك مضمون الأداء)، لتأمين الإستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة لا تقل قيمتها عن 2 بالمائة من المبلغ الإجمالي للإستثمار.
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الإتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف رقم 05.35.68.74.59

