



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة والنصف من صباح يوم الثلاثاء 25 يوليوز 2023

سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد – البطحاء – لإكراء الدكاكين الحبسية التالية :

رقم	الرقم الترتيبي	عنوان الملك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغيطة
2	1500	الدكان رقم 1 بمسجد الريان بحي الأزهر فاس	فاس الجديد	1.600,00	
3	1502	الدكان رقم 2 بمسجد الريان بحي الأزهر فاس	فاس الجديد	1.600,00	
4	1512	الدكان رقم 3 بمسجد تجزئة البحيرة بطريق سيدي احرازم فاس .	فاس الجديد	1.300,00	
6	1361	الدكان رقم 7 بمسجد أبي بكر الصديق بحي الأمل باب السيفر فاس	زواغة	400,00	
7	1363	الدكان رقم 9 بمسجد أبي بكر الصديق بحي الأمل باب السيفر فاس	زواغة	350,00	
8	1364	الدكان رقم 10 بمسجد أبي بكر الصديق بحي الأمل باب السيفر فاس	زواغة	350,00	
9	1365	الدكان رقم 11 بمسجد أبي بكر الصديق بحي الأمل باب السيفر فاس	زواغة	350,00	
10	1400	الدكان رقم 1 بمسجد الرحمة بحي ميكوالمرجة فاس .	زواغة	4000,00	
12	1457	الدكان رقم 1 بمسجد الحمد بتجزئة الإنبعث براس الماء فاس .	زواغة	700,00	
13	1458	الدكان رقم 2 بمسجد الحمد بتجزئة الإنبعث براس الماء فاس .	زواغة	1.000,00	
14	1459	الدكان رقم 3 بمسجد الحمد بتجزئة الإنبعث براس الماء فاس .	زواغة	1.000,00	
15	1460	الدكان رقم 4 بمسجد الحمد بتجزئة الإنبعث براس الماء فاس .	زواغة	1.000,00	
16	1461	الدكان رقم 5 بمسجد الحمد بتجزئة الإنبعث براس الماء فاس .	زواغة	1.000,00	

17	1462	الدكان رقم 6 بمسجد الحمد بتجزئة الإنبعث براس الماء فاس .	زواغة	1.000,00	
18	1469	الدكان رقم 1 بمسجد إبراهيم الخليل بتجزئة المستقبل فاس .	زواغة	350,00	
19	1470	الدكان رقم 2 بمسجد إبراهيم الخليل بتجزئة المستقبل فاس .	زواغة	500,00	
20	1471	الدكان رقم 3 بمسجد إبراهيم الخليل بتجزئة المستقبل فاس .	زواغة	700,00	
21	1489	الفضاء المجاور للدكان رقم 6 بمسجد للاخديجة أم المومنين بطريق عين الشقف فاس .	زواغة	1.500,00	
22	1514	الدكان رقم 1 بمسجد تجزئة عزيزة بطريق عين السمن فاس .	زواغة	500,00	
23	1515	الدكان رقم 1 بمسجد تجزئة عزيزة بطريق عين السمن فاس .	زواغة	500,00	
24	1516	الدكان رقم 1 بمسجد تجزئة عزيزة بطريق عين السمن فاس .	زواغة	500,00	
25	1455	الدكان رقم 27 بعمارة زنقة الأيوبيين جنان الحريشي فاس .	القرويين	1.200,00	
26	1544	الدكان رقم 2 بمسجد للاسلى بباب الخوخة فاس .	القرويين	700,00	
27	1457	الدكان رقم 5 بمسجد للاسلى بباب الخوخة فاس .	القرويين	800,00	
28	1551	الدكان رقم 9 بمسجد للاسلى بباب الخوخة فاس .	القرويين	700,00	
29	1557	الدكان رقم 15 بمسجد للاسلى بباب الخوخة فاس .	القرويين	650,00	
30	1559	الدكان رقم 17 بمسجد للاسلى بباب الخوخة فاس .	القرويين	700,00	
31	1567	المحل رقم 12 بجوار مسجد جنان السراج الزنقة 16 اجنانات فاس .	القرويين	400,00	
32	2229	المحل الكائن بسطح فندق القطانين المدينة القديمة فاس .	القرويين	2.500,00	

و على كل راغب في المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. بالنسبة للموظفين يجب على المشارك أن يدلي ببيان الإلتزام الخاص بالأجرة ، بالنسبة لغير الموظفين يجب أن يدلي المشارك بنسخة من السجل التجاري مصادق عليه ، على ألا يتعدى ثلاثة أشهر أو ضامن مالي ملئ الذمة مصادق عليه من طرف الجهات المختصة .

3. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل دكان مستخرج من إحدى المساجد وعن بقية المحلات الجبسية الأخرى والتي ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : **3.000,00 درهم نقداً** كمبلغ ضمان المشاركة ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
4. بالنسبة للمشاركين في السمسرة والراغبين في جعل اسم الشركة بتوصل الكراء ، يجب عليهم الإدلاء عند التسجيل بقائمة المشاركة في السمسرة بالقانون الأساسي للشركة ، أو الشهادة السلبية للشركة وإلا سيكون الكراء شخصي .
5. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب 3 أشهر كتسبيق ، و واجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة ، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
6. إدلاء الراسية عليه السمسرة بالتزام يتعهد فيه بما يلي :
 - كراء الدكان على حالته وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحه أو ربطه بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال الدكان في كل مايمس بحرمة المسجد وقديسيته إذا كان مجاوراً له وعدم استعمال الآلات المزعجة .
 - عدم استغلال العين المكراة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
7. قبول المحل على حالته.
8. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء والكهرباء.
9. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحياس.
10. أداء واجبات العقد (التنبر والتسجيل).

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : **05-35-63-33-76**

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة ماهرة أو بواسطة الهاتف رقم : 05-35-63-33-76