



## إعلان عن سمسة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الإثنين 17 يوليوز 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر نظارة أوقاف وجدة، الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف، والكائن بقرب مسجد محمد السادس بوجدة حسب البيان التالي:

| العدد الترتيبي للملك | نوع الملك         | عنوان المحل الحبسي                                      | مبلغ الغبطة    | مبلغ افتتاح السمسة بالدرهم |
|----------------------|-------------------|---------------------------------------------------------|----------------|----------------------------|
| 2061                 | حانوت 21          | المركب التجاري بنجاح وجدة                               |                | 600.00 درهم                |
| 4346                 | حانوت             | بجوار مسجد أبي بكر الصديق جماعة مستفركي أحواز وجدة      |                | 300.00 درهم                |
| 4218                 | حانوت 2           | بجوار مسجد أمانة بنت وهب ببني درار                      |                | 250.00 درهم                |
| 90                   | بناية حبسية (مقر) | مقر النظارة القديم قرب المستشفى الفرابي وجدة            | 100.000.00 دهم | 8000.00 درهم               |
| 2847                 | نقطة بيع          | بسوق العونية وجدة                                       |                | 200.00 درهم                |
| 2818                 | نقطة بيع          | بسوق العونية وجدة                                       |                | 150.00 درهم                |
| 4220                 | حانوت 4           | بجوار مسجد أمانة بنت وهب ببني درار                      |                | 350.00 درهم                |
| 3598                 | نقطة بيع 37       | بسوق بوقنادل بوجدة                                      |                | 100.00 درهم                |
| 1113                 | حانوت 1           | بطريق أولاد القاضي وجدة                                 |                | 660.00 درهم                |
| 4240                 | حانوت 2           | مسجد دوار أولاد علي بن يحيى جماعة سيدي موسى لمهاية وجدة |                | 500.00 درهم                |
| 2855                 | نقطة بيع 88       | بسوق العونية وجدة                                       |                | 80.00 درهم                 |
| 2439                 | حانوت 3           | بجوار مسجد السمارة 1 وجدة                               |                | 500.00 درهم                |
| 2824                 | حانوت             | بسوق العونية وجدة                                       |                | 250.00 درهم                |

فعلى كل راغب في المشاركة في السمسة العمومية احترام الضوابط الآتية:

- 1 - الحضور شخصيا في الزمان والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
  - 2 - أداء مبلغ **2000.00 درهم** كضمانة المشاركة في السمسة، ومبلغ الغبطة المشار إليها أعلاه إما نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء قبل افتتاح السمسة.
  - 3 - يفترض أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسة ويرغب في كرائه.
  - 4 - لا يسمح بالمشاركة في السمسة لمن هو مدين للأوقاف أو من له نزاع معها.
  - 5 - يتعين على الراسية عليه السمسة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق، وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسة.
  - 6 - كل من رست عليه السمسة ملزم بابرار عقد الكراء والمصادقة عليه في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسة تحت طائلة الإلغاء ولا يحق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها، ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.
- ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام./