



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 236. 09. 1 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الثلاثاء 2023/07/11 على الساعة الحادية عشرة صباحا بمقر نظارة أوقاف وجدة، الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف، والكائن بقرب مسجد محمد السادس بوجدة حسب البيان التالي:

العدد الترتيبي	نوع الملك	عنوان المحل الحبسي	مبلغ افتتاح السمسرة
4312	حانوت	بجوار مسجد إبراهيم الخليل ببني تدجيت إقليم فجيج	60.00 درهم
4257	حانوت 2	بجوار مسجد دوار العافية جماعة تالسينت إقليم فجيج بوعرفة	30.00 درهم
4350	حانوت	بجوار مسجد النور بدوار تامسلمت جماعة بومريم تالسينت إقليم فجيج	50.00 درهم
4351	حانوت	بجوار مسجد النور بدوار تامسلمت جماعة بومريم تالسينت إقليم فجيج	50.00 درهم
4313	حانوت 1	بمسجد الرحمة بني تدجيت مركز بني تدجيت إقليم فجيج	50.00 درهم
4314	حانوت 2	بمسجد الرحمة بني تدجيت مركز بني تدجيت إقليم فجيج	50.00 درهم
4531	حانوت	بجوار مسجد الريان بالحي الإداري ببني تدجيت	300.00 درهم
2203	حانوت 3	بجوار مسجد الرحمة بالعيون	220.00 درهم
2469	حانوت	بجوار مسجد عمر بن الخطاب بدبو	200.00 درهم
2759	حانوت 2	بجوار مسجد سيدي بوعمامة بالعيون الشرقية	2350.00 درهم

فعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة العمومية احترام الضوابط الآتية:

- 1 – الحضور شخصيا في الزمان والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
 - 2 – أداء مبلغ **1000.00 درهم** كضمانة المشاركة في السمسرة، إما نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء قبل افتتاح السمسرة.
 - 3 – يفترض أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
 - 4 – لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن هو مدين للأوقاف أو من له نزاع معها.
 - 5 – يتعين على الراسية عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق، وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
 - 6 – كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة تحت طائلة الإلغاء ولا يحق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها، ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.
- ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77 والبريد الإلكتروني: www.habous.gov.ma