



إعلان

يعلن ناظر أوقاف بني ملال الى علم العموم ان النظارة ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء القطعة الأرضية الحبسية المسماة "ثلاث نلغم فوق النخلة" الكائنة بقم الجمعة إقليم ازيلال وذلك وفق احكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادة الاخرة 1440 الموافق ل (فاتح مارس 2019) المغير والمتمم للظهير الشريف 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، وكذا القرار الوزيري رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 ابريل 2013) و النصوص المتخذة لتطبيقه.

اسم القطعة	مساحتها	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	مدة الكراء	مكان وتاريخ السمسرة	نوع الكراء	مبلغ ضمانته المشاركة (درهم)
"ثلاث نلغم فوق النخلة" الكائنة بقم الجمعة إقليم ازيلال	04 هـ 00ار 81س	8000,00 درهم سومة كرائية سنوية	10 سنوات قابلية للتجديد	الثلاثاء 04 يوليوز 2023 على الساعة الحادية عشر صباحا امام مكتب جماعة قم الجمعة إقليم ازيلال	استثمار فلاحي	2000,00

- 1- كل من يهمه أمر المشاركة في السمسرة الحضور الى مكان اجرائها في ساعته و تاريخه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية.
- 2- لا تقبل المشاركة في السمسرة بالنسبة للأشخاص المدينين للأوقاف ولكل من له نزاع قضائي معها.
- 3- الادلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 4- كل من رست عليه السمسرة يؤدي المبلغ كاملا مع اضافة واجب 5% من الثمن الذي رست به.
- 5- يفترض في كل من سيشارك في هذه السمسرة أنه على علم مسبق بالأرض موضوع السمسرة ومكان تواجدها.
- 6- لا تكون السمسرة نهائية الا بعد مصادقة الوزارة. وقبل ابرام العقد على الراسية عليه موافاة النظارة في اجل أقصاه 30 يوما بالوثائق التالية:

- ضمانته مالية او بنكية لتأمين الاستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة الراسية عليه لا تقل قيمتها نسبة 2% من المبلغ الإجمالي للإستثمار.
 - 7- التزام بالزيادة في الوجيبة الكرائية عند كل تجديد للعقد بنسبة 25%.
- و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بمقر النظارة المذكور او الاتصال على الرقم الهاتفي 0523482770.

النظارة

